



சேலம் மாநகராட்சி

2025ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 30ஆம் தேதி புதன்கிழமை காலை 11.30 மணிக்கு சேலம் மாநகராட்சியின் மாமன்றக்கூடத்தில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் விதிகள் 2023, அத்தியாயம் 4, பகுதி I-ன் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் அவசரக்கூட்டம் நடைபெறும்.

பொருள்கள்

1) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 22-இல் அம்மன் நகர் மேற்கு குறுக்கு தெரு. 4, பட்டக்காரன் 2வது கிழக்கு குறுக்கு தெரு, மாரியம்மன் கோயில் கிழக்கு குறுக்கு தெரு. 2, மோட்டூர் கிழக்கு குறுக்கு தெரு- 2, மோட்டூர் கிழக்கு குறுக்கு தெரு, மோட்டூர் மேற்கு குறுக்கு தெரு. 1 ஆகிய பகுதிகளில் கான்கிரீட் சாலை அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 10.02.2025 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 18.03.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். ஸ்ரீ சக்தி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் (ட1)	ரூ. 7,48,496/-	0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6336661272582, ரூ. 9,000/- UTR No. CPAEXTHTX4 நாள். 17.03.2025/SBI Bank
2	மெசர்ஸ். மெழுகு செட்டியார் ராஜேந்திரன் (ட2)	ரூ. 7,56,706/-	1.00% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6336661272600, ரூ. 9,000/- UTR No. CPAEXTIWE3 நாள். 17.03.2025/SBI Bank

தொடர்ச்சி..

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஸ்ரீ சக்தி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 7,48,496/- என மதிப்பீட்டை விட 0.09% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 59ஆர்/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

2) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 36-இல் போயர் தெரு கோயில் அருகில் பேவர் பிளாக் தளம் அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.40/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 28.01.2025 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 24.03.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். ஹையகிரீவா லாட் மூவர்ஸ்	ரூ. 7,83,372/-	0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6348181277424, ரூ. 9,400/- UTR No. CPAEYNOBW5 நாள். 24.03.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L2)	ரூ. 7,99,494/-	1.96% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6348181277403, ரூ. 9,400/- UTR No. CPAEYNMUL9 நாள். 24.03.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஹையகிரீவா லாட் மூவர்ஸ், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 7,83,372/- என மதிப்பீட்டை விட 0.09% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 464ஆர்/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

3) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 குடிநீர் நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டங்களில் (4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 29, 30 & 31) உள்ள குடிநீர் விநியோக பகிர்மான குழாய் மற்றும் பிரதான குடிநீர் குழாய்களை (ஒரு வருடத்திற்கு) பழுது பார்க்கும் பணியினை மேற்கொள்ள மதிப்பீடு ரூ. 48.00 இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டு 08.03.2024ல் மின்னணு ஒப்பந்த புள்ளிகள் கோரப்பட்டு மதிப்பீட்டு தொகையை விட 0.16% குறைவான ஒப்பந்த விலை ரூ.40,07,250/- தொகைக்கு (GST நீங்கலாக) (L1) திருவாளர்கள். ஸ்வேதாலட்சுமி இஞ்சினியரிங், சேலம் நிறுவனத்தார் வசம் ஒப்படைக்கப்பட்டு, 15.03.2024ல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு குடிநீர் விநியோக பகிர்மான குழாய் மற்றும் பிரதான குடிநீர் குழாய்களை (ஒரு வருடத்திற்கு) பழுது பார்க்கும் பணியினை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மேற்படி, பிரதான குடிநீர் குழாய்கள் பழுது பார்க்கும் பணிகளில் ஏற்பட்ட கூடுதல் பழுதுகள் காரணமாகவும், எஸ்.பி. பங்களா நீரேற்று நிலையம் மற்றும் சாந்தி நகர் நீரேற்று நிலையம் ஆகியவற்றில் உள்ள மின் மோட்டார்களில் ஏற்பட்ட பழுதுகள் மேற்கொண்டதாலும், கோடைக்கால வறட்சியின் போது அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலக பகுதிகளில் பொதுமக்களுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்திட சின்டெக்ஸ் டேங்க் தொட்டிகள் சப்ளை செய்ததின் காரணமாகவும், சில இனங்கள் மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத இனங்களாகவும், சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாகவும், அத்தியாவசியம் மற்றும் அவசர பணிகளாக மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத புதிய இனங்கள் இப்பணியில் உட்புகுத்த வேண்டிய அளவும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	கூடுதலாகும் இனங்கள்	செய்யப்பட்ட அளவு	தொகை ரூபாயில்
1.	Supply and delivery and fixing of HDPE tank as per IS 12701 / 1996 including loading, unloading, transportation and labour charges for fixing of the GI pipes and specials for pipe connection works including cutting, threading and fixing charges		
	1000 Litre Capacity	10.00	84220.00
2.	Charges towards dismantling the Submerible motor with Pump, threading out the rotor from the stator core pack, stripping out the old windings, rewinding the stator of the above motor using dual coated class 'H' polyamide imide enamelled copper wire with class 'F' style of insulation and using flexible fibre glass cable, inserting the windings, leading out the end connection, preheating, varnishing with Dr. Beck's Isonel31J mixed with thinner 31J, baking in oven, applying finishing varnish to the overhang portions including assembling and conducting no load trial run at rated voltage on grounded bed stimulating the site condition and measuring both electrical & Mechanical parameters including Transportation and Labour Cost		

தொடர்ச்சி..

	15 HP	2.00	53600.00
	20 HP	3.00	117000.00
	30 HP	1.00	54000.00
3.	Labour charges for the erection of submersible pumpset in borewell/openwell including fixing and jointing submersible cable with proper clamps upto the starter to required depth and also fixing of riser pipes to the required depth valves erection clamps, pressure gauges upto the exterior wall of pump room and erection of panel board consisting of TPICN switches starter, Voltmeter, Ammeter, three pilot (indicating) lamps capacitor single phasing preventor, water level guard and laying and jointing the cables and twin earthing as per IE rules		
	15 HP	2.00	29590.64
	20 HP	3.00	44385.96
	30 HP	1.00	16088.67
	Total	Rs.	3,98,885.27

அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Attending leakages in Distribution system by Earthwork excavation for 2.50m length in all soils and refilling the same after completion of work, removal of burst PVC pipe for 1.00m length, De-watering to trench while attending leak or burst and handling mud etc.,. Replacing the burst or damaged PVC pipe to and average length of 1.00m with two nos, same dia coupling including labour for jointing the new pipes and specials with existing distribution works without further damage					
	90mm dia PVC Pipe	144.00	334512.00	215.00	498585.00	164073.00
	110mm dia PVC Pipe	90.00	240300.00	111.00	295926.00	55626.00
	140mm dia PVC Pipe	18.00	56826.00	40.00	126080.00	69254.00
	160mm dia PVC Pipe	6.00	20706.00	11.00	37895.00	17189.00
	150mm dia AC Pipe	12.00	42612.00	29.00	102805.00	60193.00

தொடர்ச்சி..

	200mm dia AC Pipe	6.00	27888.00	15.00	69615.00	41727.00
	400mm dia AC Pipe	6.00	187686.00	7.00	218617.00	30931.00
2	Supply and Delivery of PVC Pipe the following Water Supply Pipe and Specials					
	90mm dia PVC Pipe 6ksc	420.00	97566.00	687.70	159546.40	61980.40
	90mm dia PVC Coupling	20.00	696.00	77.00	2695.00	1999.00
	110mm dia PVC Coupling	15.00	790.50	29.00	1537.00	746.50
3	Supply and delivery of DI D / F (Soft Seated) resilient seated soft sealing Gate Valves (Sluice Valves / Scour Valves) as per following sizes with body bonnet of ductile cast iron of grade GGG 40, wedge fully rubber lined with EDPM, replaceable spindle nut, without gland packing and with 3 O-ring protection on the shaft and seals of NBR and with replaceable stem nut and the valves should be of vacuum tight and 100 % leak proof with face to face dimensions as per BS 5163 - 89 / IS 14846 - 2000 / DIN 3202 F4. All the valves should be with Electrostatic powder coating both inside and outside pocket less less straight thro body passage. All the valves are to be compatible for buried application with pressure rating PN 16 including all cost and conveyance.					
	80mm dia	20.00	208660.00	25.00	260400.00	51740.00
4	Supply , Delivery and fixing Charges for Jointing Materials					
	Rubber insertion Sheet	20.00	2122.00	92.00	9752.00	7630.00
	MS Bolt and nuts	40.00	5120.00	89.00	11392.00	6272.00
	Hard Crete oil	30.00	5400.00	103.00	18540.00	13140.00
	Spun yarn	20.00	262.00	27.00	351.00	89.00
	Redrock Cement	30.00	8400.00	199.00	55720.00	47320.00
	Solvent Cement	10.00	4900.00	17.00	8313.00	3413.00

தொடர்ச்சி..

5	Hire charges for arranging vehicles such as JCB including fuel charges and all other charges	120.00	99188.40	270.80	223410.00	124221.60
6	Labour Charges for Inter Linking Ex Main to New DI Line for crossing st.					
	100mm dia	30.00	63000.00	32.00	66880.00	3880.00
	150mm dia	4.00	12600.00	5.00	15725.00	3125.00
	80mm dia	20.00	48000.00	25.00	59875.00	11875.00
7	Towards Charges for Sluice Valves re conditioning work link Wedge Disc cleaning , Wedge Nut, Bonnet Gasket, Bonnet Bolt, Stem Rod leth work and Gland Rope necessary Specials					
	80mm dia	10.00	61500.00	14.00	85960.00	24460.00
	100mm dia	6.00	44100.00	11.00	80685.00	36585.00
	150mm dia	3.00	28800.00	6.00	57510.00	28710.00
	200mm dia	3.00	30600.00	10.00	101840.00	71240.00
	300mm dia	1.00	11850.00	2.00	23660.00	11810.00
	Total		16,44,084.90		25,93,314.40	9,49,229.50

மேற்கண்டவாறு மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத புதிய இனங்களை இப்பணியில் உட்புகுத்துவதன் காரணமாகவும் கூடுதலாக ரூ.3,98,885.27/- செலவாகும் எனவும், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்ட இனங்களில் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளின் காரணமாக கூடுதல் செலவுத்தொகை ரூ.9,49,229.50/- எனவும், ஆகமொத்தம் ரூ.13,48,114.77/- என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

குடிநீர் விநியோக அத்தியாவசியம் மற்றும் அவசியம் கருதி ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமல் மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத புதிய இனங்கள் உட்புகுத்தவும், மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகளை இதே ஒப்பந்ததாரரை கொண்டு பணி செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கும், ஒப்பந்ததாரருக்கு பில் பட்டியல் வழங்கியதற்கும் மாமன்றத்தின் பின்னேற்பு வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.

(இ2/ம.எண்.519 /கு.நீ/2023-24)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

4) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.4க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் வீட்டில் இருந்து வரும் கழிவு நீரை Internal Plumbing மூலம் MachineHole க்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,98,000/-இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற 07.03.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. RK Construction (L1)	(ரூ.8,25,423.64) -0.07%குறைவு	EMD: Rs. 9980/-, Ref, No.6294941263906, UTR No. CPAEWTRGX2, SBI Bank.
2.	M/s. MSR Construction	(ரூ.8,33,681.72) 0.93 %அதிகம்	EMD: Rs. 9980 /-, Ref, No.6294941263954, UTR No. CPAEWUYVJ1, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. RK Construction (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட -0.07% குறைவு (ரூ.8,25,423.64) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை 2024-25 ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(SS1/251/24-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

5) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 5க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் வீட்டில் இருந்து வரும் கழிவு நீரை Internal Plumbing மூலம் MachineHole க்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,98,000/-இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற 07.03.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. RK Construction (L1)	(ரூ.8,25,423.64) -0.07%குறைவு	EMD: Rs. 9980/-, Ref, No.6294941263906, UTR No. CPAEWTRGX2, SBI Bank.
2.	M/s. MSR Construction	(ரூ.8,33,681.72) 0.93 %அதிகம்	EMD: Rs. 9980 /-, Ref, No.6294941263954, UTR No. CPAEWUYVJ1, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. RK Construction (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட -0.07% குறைவு (ரூ.8,25,423.64) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை 2024-25 ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(SS1/252/24-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

6) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.13க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் வீட்டில் இருந்து வரும் கழிவு நீரை Internal Plumbing மூலம் MachineHole க்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,98,000/-இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற 07.03.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. RK Construction (L1)	(ரூ.8,25,423.64) -0.07%குறைவு	EMD: Rs. 9980/-, Ref, No.6294941263906, UTR No. CPAEWTRGX2, SBI Bank.
2.	M/s. MSR Construction	(ரூ.8,33,681.72) 0.93 %அதிகம்	EMD: Rs. 9980 /-, Ref, No.6294941263954, UTR No. CPAEWUYVJ1, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. RK Construction (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட -0.07 குறைவு (ரூ.8,25,423.64) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை 2024-25 ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(SS1/253/24-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

7) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.16க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் வீட்டில் இருந்து வரும் கழிவு நீரை Internal Plumbing மூலம் MachineHole க்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,98,000/-இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற 07.03.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. RK Construction (L1)	(ரூ.8,25,423.64) -0.07%குறைவு	EMD: Rs. 9980/-, Ref, No.6294941263906, UTR No. CPAEWTRGX2, SBI Bank.
2.	M/s. MSR Construction	(ரூ.8,33,681.72) 0.93 %அதிகம்	EMD: Rs. 9980 /-, Ref, No.6294941263954, UTR No. CPAEWUYVJ1, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. RK Construction (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட -0.07% குறைவு (ரூ.8,25,423.64) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை 2024-25 ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ss1/254/24-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

8) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.17க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் வீட்டில் இருந்து வரும் கழிவு நீரை Internal Plumbing மூலம் MachineHole க்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,98,000/-இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற 07.03.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. RK Construction (L1)	(ரூ.8,25,423.64) -0.07%குறைவு	EMD: Rs. 9980/-, Ref, No.6294941263906, UTR No. CPAEWTRGX2, SBI Bank.
2.	M/s. MSR Construction	(ரூ.8,33,681.72) 0.93 %அதிகம்	EMD: Rs. 9980 /-, Ref, No.6294941263954, UTR No. CPAEWUYVJ1, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. RK Construction (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட -0.07% குறைவு (ரூ.8,25,423.64) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை 2024-25 ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(SS1/263/24-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

9) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.29க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் வீட்டில் இருந்து வரும் கழிவு நீரை Internal Plumbing மூலம் MachineHole க்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,98,000/-இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற 07.03.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. RK Construction (L1)	(ரூ.8,25,423.64) -0.07%குறைவு	EMD: Rs. 9980/-, Ref, No.6294941263906, UTR No. CPAEWTRGX2, SBI Bank.
2.	M/s. MSR Construction	(ரூ.8,33,681.72) 0.93 %அதிகம்	EMD: Rs. 9980 /-, Ref, No.6294941263954, UTR No. CPAEWUYVJ1, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. RK Construction (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட -0.07% குறைவு (ரூ.8,25,423.64) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை 2024-25 ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ss1/264/24-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

10) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.29க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் வீட்டில் இருந்து வரும் கழிவு நீரை Internal Plumbing மூலம் MachineHole க்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,98,000/-இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற 07.03.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. RK Construction (L1)	(ரூ.8,25,423.64) -0.07%குறைவு	EMD: Rs. 9980/-, Ref, No.6294941263906, UTR No. CPAEWTRGX2, SBI Bank.
2.	M/s. MSR Construction	(ரூ.8,33,681.72) 0.93 %அதிகம்	EMD: Rs. 9980 /-, Ref, No.6294941263954, UTR No. CPAEWUYVJ1, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. RK Construction (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட -0.07% குறைவு (ரூ.8,25,423.64) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை 2024-25 ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ss1/265/24-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

11) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.29க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் வீட்டில் இருந்து வரும் கழிவு நீரை Internal Plumbing மூலம் MachineHole க்கு இணைப்பு வழங்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9,98,000/-இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற 07.03.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. RK Construction (L1)	(ரூ.8,25,423.64) -0.07%குறைவு	EMD: Rs. 9980/-, Ref, No.6294941263906, UTR No. CPAEWTRGX2, SBI Bank.
2.	M/s. MSR Construction	(ரூ.8,33,681.72) 0.93 %அதிகம்	EMD: Rs. 9980 /-, Ref, No.6294941263954, UTR No. CPAEWUYVJ1, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. RK Construction (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட -0.07% குறைவு (ரூ.8,25,423.64) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ளலாம். மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை 2024-25 ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ss1/266/24-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

12) சேலம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் தற்போது கோடைக்காலம் துவங்கியுள்ளது. கோடைக்காலத்தில் பொதுமக்கள் நீரை சேமித்து வைப்பது வழக்கம் என்பதால், இக்காலகட்டத்தில் கொசு விரைவில் உருவாகி நோய்கள் பரவுவதற்கான வாய்ப்புகள் அதிகமாக உள்ளதால் கொசு ஒழிப்பு பணிகளுக்கு தேவையான மாலதியான் டெக்னிகல் கிரேடு (Malathion Technical Grade)95% இரசாயனம் குறைந்த அளவிலேயே இருப்பு உள்ளதால், அதனை கொள்முதல் செய்து கையிருப்பில் வைக்க வேண்டியது அவசியம் என்பதால், மாலதியான் டெக்னிகல் கிரேடு(Malathion Technical Grade)95%-2000 லிட்டர்/கிலோ கொள்முதல் செய்து வழங்குமாறு நான்கு வார்டு அலுவலக மலேரியா பிரிவு சுகாதார ஆய்வாளர்களின் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவை கழகம் லிட், சென்னை (TNMSC) நிறுவனத்தின் கடிதம் எண்.e-010/M(P)/ INSECT-LARVI /TNMSC/2023 நாள்:05.02.2023 இன்படி மாலதியான் டெக்னிகல் கிரேடு(Malathion Technical Grade)95% இரசாயனத்திற்கு கீழ்க்கண்ட விபரப்படியான குறைந்த விலைப்புள்ளி விலைக்கு (L1) ஒப்பந்ததாரர்கள் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண் .	இரசாயனம்	தேவை அளவு லிட்டர்/கி.கி.	விலை 1லி/ கி.கி ரூ.	18% GST	மொத்த விலை1லி/ கி.கி ரூ.	மொத்த தொகை ரூ.
1.	மாலதியான் டெக்னிகல் கிரேடு95%	2000	584.00	105.12	689.12	13,78,240.00

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள விபரப்படி ரூ.13.78 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மாலதியான் டெக்னிகல் கிரேடு 95% இரசாயனத்தை தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவைகள் கழகம் லிட், சென்னை (Tamil Nadu Medical Services Corporation Ltd – TNMSC) நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து கொள்முதல் செய்திட நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், அதற்கான செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1 /6965 /2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

13) சேலம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் தற்போது கோடைக்காலம் துவங்கியுள்ளது. கோடைக்காலத்தில் பொதுமக்கள் நீரை சேமித்து வைப்பது வழக்கம் என்பதால், இக்காலகட்டத்தில் கொசு விரைவில் உருவாகி நோய்கள் பரவுவதற்கான வாய்ப்புகள் அதிகமாக உள்ளதால் கொசு ஒழிப்பு பணிகளுக்கு தேவையான மஸ்கிடோ லார்விசைட் ஆயில் (Mosquito Larvicide Oil without Insecticide) குறைந்த அளவிலேயே இருப்பு உள்ளதால், அதனை கொள்முதல் செய்து கையிருப்பில் வைக்க வேண்டி அவசியம் என்பதால், மஸ்கிடோ லார்விசைட் ஆயில் (Mosquito Larvicide Oil without Insecticide)- 5250 லிட்டர்/கிலோ கொள்முதல் செய்து வழங்குமாறு நான்கு வார்டு அலுவலக மலேரியா பிரிவு சுகாதார ஆய்வாளர்களின் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவைகள் கழகம் லிட், சென்னை (TNMSC) நிறுவனத்தின் கடிதம் எண்.014/M(P)/RE- INSECT-LARVI /TNMSC/2022 நாள்:28.11.2022 இன்படி மஸ்கிடோ லார்விசைட் ஆயில் (Mosquito Larvicide Oil without Insecticide)க்கு கீழ்க்கண்ட விபரப்படியான குறைந்த விலைப்புள்ளி விலைக்கு (L1) ஒப்பந்ததாரர்கள் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இரசாயனம்	தேவை அளவு லிட்டர்	விலை 1லி ரூ.	18% GST	மொத்த விலை/1லி ரூ.	மொத்த தொகை ரூ.
1.	மஸ்கிடோ லார்விசைட் ஆயில் Mosquito Larvicide Oil without Insecticide	5250	159 .99	28.80	188.79	9,91,147.50

மேற்கண்ட மஸ்கிடோ லார்விசைட் ஆயில் (Mosquito Larvicide Oil without Insecticide)க்கு தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவைகள் கழகம் லிட், சென்னை (Tamil Nadu Medical Services Corporation Ltd -TNMSC) நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்த காலம் 18.11.2022 முதல் 17.11.2024 வரை ஆகும். அதன் பின்னர் புதிய ஒப்பந்ததாரர் தேர்ந்தெடுக்கப்படாமல் உள்ளது. எனவே அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒப்பந்த நிறுவனத்தின் ஒப்பந்த காலம் 17.11.2024 உடன் முடிவடைந்து விட்டதால், எண்ணெய் நிறுவனங்களிடமிருந்து விலைப்புள்ளி பெற்று 5250 லிட்டர் மஸ்கிடோ லார்விசைட் ஆயில் (Mosquito Larvicide Oil without Insecticide) கொள்முதல் செய்திட நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், அதற்கான செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1 /6966 /2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

14) சேலம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் தற்போது கோடைக்காலம் துவங்கியுள்ளது. கோடைக்காலத்தில் பொதுமக்கள் நீரை சேமித்து வைப்பது வழக்கம் என்பதால், இக்காலகட்டத்தில் கொசு விரைவில் உருவாகி நோய்கள் பரவுவதற்கான வாய்ப்புகள் அதிகமாக உள்ளதால் கொசு ஒழிப்பு பணிகளுக்கு தேவையான பைரித்ரம் 2 % EC(Pyrethrum 2% Extract)இரசாயனம் குறைந்த அளவிலேயே இருப்பு உள்ளதால், அதனை கொள்முதல் செய்து கையிருப்பில் வைக்க வேண்டியது அவசியம் என்பதால், பைரித்ரம் 2 % EC(Pyrethrum 2% Extract)-1000 லிட்டர்/கிலோ கொள்முதல் செய்து வழங்குமாறு நான்கு வார்டு அலுவலக மலேரியா பிரிவு சுகாதார ஆய்வாளர்களின் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவை கழகம் லிட், சென்னை (Tamil Nadu Medical Services Corporation –TNMSC) நிறுவனத்தின் கடிதம் e-010/M(P)/ INSECT-LARVI /TNMSC/2023 நாள்:28.02.2023 இன்படி பைரித்ரம் 2 % EC (Pyrethrum 2% Extract) இரசாயனத்திற்கு கீழ்க்கண்ட விபரப்படியான குறைந்த விலைப்புள்ளி விலைக்கு (L1) ஒப்பந்ததாரர்கள் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	இரசாயனம்	தேவை அளவு லிட்டர்/கி.கி.	விலை 1லி/கி.கி ரூ.	18% GST	மொத்தவிலை 1லி/கி.கி ரூ.	மொத்த தொகை ரூ.
1.	பைரித்ரம் 2 % EC	1000	844	151.92	995.92	9,95,920.00

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள விபரப்படி ரூ.9.96 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் பைரித்ரம் 2 % EC (Pyrethrum 2% Extract) இரசாயனத்தை தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவைகள் கழகம் லிட், சென்னை (Tamil Nadu Medical Services Corporation Ltd –TNMSC) நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து கொள்முதல் செய்திட நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், அதற்கான செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1 /6965 /2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

15) சேலம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் தற்போது கோடைக்காலம் துவங்கியுள்ளது. கோடைக்காலத்தில் பொதுமக்கள் நீரை சேமித்து வைப்பது வழக்கம் என்பதால், இக்காலகட்டத்தில் கொசு விரைவில் உருவாகி நோய்கள் பரவுவதற்கான வாய்ப்புகள் அதிகமாக உள்ளதால் கொசு ஒழிப்பு பணிகளுக்கு தேவையான டெமிபாஸ் எம்ஸிபையபிள் 50 % EC(TemephosEmulsifiable 50% EC) இரசாயனம் குறைந்த அளவிலேயே இருப்பு உள்ளதால், அதனை கொள்முதல் செய்து கையிருப்பில் வைக்க வேண்டியது அவசியம் என்பதால், டெமிபாஸ் எம்ஸிபையபிள் 50% EC(TemephosEmulsifiable 50% EC)-1000 லிட்டர்/கிலோ, கொள்முதல் செய்து வழங்குமாறு நான்கு வார்டு அலுவலக மலேரியா பிரிவு சுகாதார ஆய்வாளர்களின் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

தமிழ்நாடு மருத்துவ பணிகள் கழகம், சென்னை (Tamil Nadu Medical Services Corporation –TNMSC) நிறுவனத்தின் கடிதம் e-010/M(P)/ INSECT-LARVI / TNMSC / 2023 நாள்:01.07.2024 இல் டெமிபாஸ் எம்ஸிபையபுல் 50 % EC, (TemephosEmulsifiable 50% EC) இரசாயனத்திற்கு கீழ்க்கண்ட விபரப்படியான குறைந்த விலைப்புள்ளி விலைக்கு (L1) ஒப்பந்ததாரர்கள் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	இரசாயனம்/நிறுவனத்தின் பெயர்	தேவை அளவு லிட்டர்/ கி.கி.	விலை 1லி/ கி.கி ரூ.	18% GST	மொத்த தவிலை ரூ.	மொத்த தொகை ரூ.
1.	டெமிபாஸ் எம்ஸிபையபுல் 50 % EC(TemephosEmulsifiable 50% EC)	1000	550.00	99.00	649.00	649000.00

மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள விபரப்படி ரூ.6.50 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் டெமிபாஸ் எம்ஸிபையபுல் 50 % EC(TemephosEmulsifiable 50% EC) இரசாயனத்தை தமிழ்நாடு மருத்துவ சேவைகள் கழகம் லிட், சென்னை (Tamil Nadu Medical Services Corporation Ltd –TNMSC) நிறுவனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து கொள்முதல் செய்திட நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், அதற்கான செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1 /7205 /2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

16) சேலம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் கோடை மழையின் போது நீர்தேங்கும் பகுதிகளில் நாள்தோறும் நோய் தடுப்பு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும், அமைச்சர் பெருமக்கள், முக்கிய பிரமுகர்கள் வருகையின் போது பொதுமக்கள் கூடுமிடங்களில் சாலையோரங்களில் கிருமிநாசினியாக **பிளீச்சிங் பவுடர்** தூவிடவும், குப்பைத் தொட்டிகள் வைக்கப்பட்டுள்ள பகுதிகளிலும், சமுதாய கழிப்பறைகளிலும் கிருமி நாசினி தெளித்து சுத்தமாகவும் சுகாதாரமாகவும் பராமரித்திடவும், பொதுமக்கள் அதிகஅளவில் வந்து செல்லும் பழைய பேருந்து நிலையம், புதிய பேருந்து நிலையம் ஆகிய பேருந்து நிலையங்களில் கிருமிநாசினியாக **பிளீச்சிங் பவுடர்** தெளித்திடவும், மாநகர பகுதிகளை சுகாதாரமாக பராமரிக்கவும் **பிளீச்சிங் பவுடர்** கொள்முதல் செய்து இருப்பில் வைத்திருக்க வேண்டியுள்ளதால், நான்கு வார்டு அலுவலகத்திற்கும் சேர்த்து மொத்தம்10.00 மெட்ரிக் டன் **பிளீச்சிங் பவுடர்** தேவைப்படுவதால் அதனை கொள்முதல் செய்து வழங்கும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு நான்கு வார்டு அலுவலக மலேரியா பிரிவு துப்புரவு அலுவலர்கள்/ஆய்வாளர்களின் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

அரசாணை(எம்.எஸ்.) எண்.210 வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை(எம்1) துறை நாள்;27.04.2020 மற்றும் பார்வை 4 ல் கண்டுள்ள அரசாணை (டி) எண்.695 சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நல (டி.எம்.2) துறை நாள்: 04.06.2021 ல் தெரிவித்துள்ளவாறு கோவிட் 19 மற்றும் பொது சுகாதார பணிகளுக்கு கொள்முதல் செய்யப்படும் பொருட்களுக்கு விலை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள விலைக்கு மிகாமல் ஜெம் போர்டல் கொள்முதல் அல்லது உள்ளூர் கொள்முதல் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள வேண்டும் என நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டு, பொருட்களின் விலை விபரம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதில், 34% குளோரின் கொண்ட 25 கி.கி. பிளீச்சிங் பவுடர் விலை கிலோ ஒன்றிற்கு ரூ. 40 (ஜி.எஸ்.டி. வரி இல்லாமல்) என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

அதன்பேரில், சேலம் மாநகராட்சியின் நான்கு வார்டு அலுவலத்திற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பயன்படுத்த தேவையான 10 மெட்ரிக் டன் பிளீச்சிங் பவுடர் ரூ. 4.75 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் அரசாணையில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள விலையின் அடிப்படையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி கொள்முதல் செய்திட நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், அதற்கான செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1/6152/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

17) சேலம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் கோடை மழையின் போது நீர்தேங்கும் பகுதிகளில் நாள்தோறும் நோய் தடுப்பு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும், அமைச்சர் பெருமக்கள், முக்கிய பிரமுகர்கள் வருகையின் போது பொதுமக்கள் கூடுமிடங்களில் சாலையோரங்களில் கிருமி நாசினியாக நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் தூவிடவும், குப்பைத் தொட்டிகள் வைக்கப்பட்டுள்ள பகுதிகளிலும், சமுதாய கழிப்பறைகளிலும் கிருமி நாசினி தெளித்து சுத்தமாகவும் சுகாதாரமாகவும் பராமரித்திடவும், பொதுமக்கள் அதிகஅளவில் வந்து செல்லும் பழைய பேருந்து நிலையம், புதிய பேருந்து நிலையம் ஆகிய பேருந்து நிலையங்களில் கிருமிநாசினியாக நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் தெளித்திடவும், மாநகர பகுதிகளை சுகாதாரமாக பராமரிக்கவும் நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் கொள்முதல் செய்து இருப்பில் வைத்திருக்க வேண்டியுள்ளதால், நான்கு வார்டு அலுவலகத்திற்கும் சேர்த்து மொத்தம் 40.00 மெட்ரிக் டன் நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் தேவைப்படுவதால் அதனை கொள்முதல் செய்து வழங்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு நான்கு வார்டு அலுவலக மலேரியா பிரிவு துப்புரவு அலுவலர்கள்/ஆய்வாளர்களின் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அரசாணை(எம்.எஸ்.) எண்.210 வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை(எம்1) துறை நாள்;27.04.2020 மற்றும் பார்வை 4 ல் கண்டுள்ள அரசாணை (டி) எண்.695 சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நல (டி.எம்.2) துறை நாள்: 04.06.2021 ல் தெரிவித்துள்ளவாறு கோவிட் 19 மற்றும் பொது சுகாதார பணிகளுக்கு கொள்முதல் செய்யப்படும் பொருட்களுக்கு விலை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள விலைக்கு மிகாமல் ஜெம் போர்டல் கொள்முதல் அல்லது உள்ளூர் கொள்முதல் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள வேண்டும் என நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டு, பொருட்களின் விலை விபரம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதில், நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் விலை கிலோ ஒன்றிற்கு ரூ. 9 (ஜி.எஸ்.டி. வரி இல்லாமல்) என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

அதன்பேரில், சேலம் மாநகராட்சியின் நான்கு வார்டு அலுவலத்திற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பயன்படுத்த தேவையான 40 மெட்ரிக் டன் பிளீச்சிங் பவுடர் நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் ரூ. 4.25 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் அரசாணையில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள விலையின் அடிப்படையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி கொள்முதல் செய்திட நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், அதற்கான செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1 /6151/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

18) அரசாணை எண்(4டி) எண்.01 கால்நடை பராமரிப்பு, பால்வளம், மீன்வளம் மற்றும் மீனவர் நலத் (ஏ.எச்3)துறை நாள்:17.03.2023, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.20383/2022/ எச்1 நாள்: 07.09.2023, மற்றும் இந்திய பிராணிகள் நல வாரியத்தின் கடிதம் எப்.என்.24-02/2020-21/ABC நாள்: 05.04.2022 ன்படி நாய் ஒன்றிற்கு ரூ.1650/- (நாய் பிடிப்பதற்கு ரூ.200/- மற்றும் கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை சம்மந்தமான பணிகளுக்கு ரூ.1450/-) என்ற வீதத்தில் வழங்கிட தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் அடிப்படையில் சேலம் மாநகராட்சியின் செவ்வாய்பேட்டை மற்றும் வாய்க்கால்பட்டறை தெருநாய்களின் இனப்பெருக்க கட்டுப்பாட்டு அறுவை சிகிச்சை மையங்களில் புளூ கிராஸ் ஆப் இந்தியா நிறுவனத்தின் மூலம் கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தது. மேற்படி நிறுவனத்தின் நீட்டிக்கப்பட்ட ஒப்பந்த காலம் 31.01.2025 உடன் முடிவடைந்து விட்டது.

இயக்குநர், கால்நடை பராமரிப்பு மற்றும் கால்நடை மருத்துவ பணிகள் துறை, சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை எண்.1/11/2025 நாள்: 11.03.2025 ல் மாவட்ட உள்ளாட்சி பகுதிகளில் உள்ள தெருநாய்களுக்கு இனப்பெருக்க கட்டுப்பாட்டு அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ள கால்நடை பராமரிப்புத்துறை மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் அடிப்படையில் மாவட்ட ஆட்சியரின் அறிவுறுத்தலின்படி கால்நடை பராமரிப்பு துறையின் மூலம் வாய்க்கால் பட்டறை மற்றும் செவ்வாய்பேட்டை தெரு நாய்களுக்கான அறுவை சிகிச்சை மையத்திற்கு கால்நடை மருத்துவரை நியமித்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

அ) கால்நடை பராமரிப்பு துறை மருத்துவரை கொண்டு வாய்க்கால் பட்டறை மற்றும் செவ்வாய்பேட்டை தெரு நாய் கருத்தடை மையங்களில் கருத்தடை சிகிச்சை மேற்கொள்ள அனுமதிவேண்டப்படுகிறது.

ஆ) தெரு நாய்களுக்கான கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ள தேவைப்படும் மருந்துகள் தையல்பொருட்கள் மயக்க மருந்துகள் உணவு மற்றும் தெரு நாய்களை பிடித்து விடுவிப்பதற்கு ஒரு தெரு நாய்க்கு தலா ரூ.1000/- விதம் 900 நாய்களுக்கு கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ள மதிப்பீடு ரூ.9.00 இலட்சத்திற்கான செலவினங்களை CSR நிதி மற்றும் பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1 /10417 /2022)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

19) சேலம் மாநகராட்சி மேட்டூர் தொட்டில்பட்டி தனிக்குடிநீர் திட்டத்தில் கோம்புரான்காடு நீர் உந்து நிலையம் (Booster Station) மூலமாக உந்தப்பட்டு குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. நீர் உந்து நிலையத்தில் மோட்டார் மற்றும் பம்புகளினை சீரான முறையில் இயக்கிட VFD 4 எண்ணிக்கையில் அமைத்து உந்தப்பட்டு வந்த நிலையில் 3 VFD-க்கள் பயன்பாட்டிலும், 1 VFD பழுதான நிலையிலும் நீர் உந்தும் பணி நடைபெற்று வந்தது. கடந்த 22.01.2025 அன்று மேலும் 1 VFD பழுதான நிலையில் நாளொன்றுக்கு 140MLD வரை நீர் உந்த வேண்டிய சூழலில் 90 MLD மட்டுமே நீர் உந்துதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. இதனால் மாநகருக்கு சீரான விநியோகம் செய்வதில் பெரும் சிரமம் ஏற்பட்டது.

எனவே VFD-க்கள் பயன்பாட்டில் இருந்தாலும் அசவர தேவைக்காகவும் குடிநீர் விநியோகம் தடைபடாமலும் இருக்க மாற்று பயன்பாடாக Soft Starter Panel 1250KW Squirrel Cage-ஐ புதியதாக அமைக்க ரூ.28.54/- இலட்சத்திற்கு உத்தேச மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

கோடைகாலம் என்பதாலும், குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதியும் மேற்காணும் பணியை ரூ.28.54/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பம் கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2024-2025ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/66/குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

20) சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட சேலம்-மேட்டூர் (நங்கவள்ளி) குடிநீர் திட்டத்தின் மூலம் தினசரி சுமார் 27 MLD குடிநீர் நீரேற்றத்திலிருந்து 24/7 என்ற முறையில் பம்பிங் செய்யப்பட்டு சுத்திகரிக்கப்பட்டு சேலம் மாநகரம் மற்றும் வழியோர கிராமங்களுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. இப்பணியில் இன்டேக் டவர் மற்றும் கருமலைக்கூடல் பூஸ்டர் நிலையம் ஆகிய இடங்களில் இயங்கும் மின்மோட்டார்கள், பம்புகள், வால்வுகள் மற்றும் மின் சாதன பொருட்களை இயக்கும் பணியினை தனியார் ஒப்பந்த பணியாளர்கள் வாயிலாக ஷிப்ட் முறையில் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

இப்பணிக்காலம் 30.04.2025ம் தேதியுடன் முடிவடைவதால் குடிநீர் விநியோக அத்தியாவசிய பணி என்பதால் தொடர்ந்து இயக்க வேண்டி உள்ளது. எனவே, மேற்கண்ட இயக்கும் பணியினை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் வழிகாட்டுதல்படி வெளிக்கொணர்வு முகமை மூலம் தனியார் நிறுவனம் மூலம் எட்டு மாத காலத்திற்கு ஷிப்ட் முறையில் இயக்கிட செலவாகும் உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.37.60/- இலட்சத்தில் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

கோடைகாலம் என்பதாலும், குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதியும் மேற்காணும் பணியை ரூ.37.60/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பம் கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/ம.எண். 84 /கு.நீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

21) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின்கீழ், வெங்கடப்பன் சாலை மற்றும் அரியாகவுண்டம்பட்டியில் அமைந்துள்ள குளோரினேசன் மையங்களில் இயக்கப்படும் மின் மோட்டார்கள் (Injection Motor and Pump) அடிக்கடி பழுது ஏற்படுவதால், தலா இரண்டு மாற்று மின் மோட்டார் மற்றும் பம்பு (Standby Motors) நான்கு எண்ணிக்கை விநியோகம் செய்து பொருத்தி கொடுக்கும் பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.5.30/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 03.02.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின்பேரில் 16.04.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்பு நோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Sri Sabaari Engineering, Chennai (L 1)	ரூ.4,18,000/-	4.57 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6397391295547, ரூ.5,300/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Sri Rajaganapathy Engineering Works, Chennai (L 2)	ரூ.4,38,000/-	மதிப்பீட்டுத் தொகைக்கு சமம்	eProcurement Ref No.6397391295499, ரூ.5,300/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Sri Sabaari Engineering, Chennai (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.4,18,000/- என மதிப்பீட்டைவிட 4.57% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

பணியின் அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதி M/s. Sri Sabaari Engineering, Chennai ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ2/ம.எண்.73 /கு.நீ/2024-25)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

22) சேலம் மாநகராட்சியின் தனிக்குடிநீர் திட்டத்தின் மூலம் மேட்டூர் காவிரி குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படுகிறது. தனிக்குடிநீர் திட்டத்தின் இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் ஒப்பந்த முறையில் மேற்கொள்வது சம்மந்தமாக நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, அரசு ஆணை எண்.112, நாள்.17.06.2022-ல் வெளியிட்டுள்ளது. அரசு ஆணைப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கான பணியாளர்களின் விவரம் ஒப்பந்த நிபந்தனைகள் குறித்து வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில், விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யப்பட்டு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகத்தில் தொழில் நுட்ப அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

உரிய தொழில் நுட்ப அனுமதி கிடைக்கும் வரை, குடிநீர் விநியோக பணிகள் தடையின்றி நடைபெற வேண்டிய பணியின் அவசியத்தை கருதி, தற்காலிகமாக மதிப்பீடுகள் தயார் செய்து மாநகராட்சி சட்டம் பிரிவு 57(7)-ன் கீழ், விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய விலைப்புள்ளிதாரரைக் கொண்டு தனிக்குடிநீர் திட்டம் மேட்டூர் தொட்டிப்பட்டியில் ஆற்று நீரேற்று நிலையம், குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் மற்றும் கோம்புரான்காடு பகுதியில் உள்ள நீர் உந்து நிலையம் முதல் மாநகராட்சி எல்லை வரை உள்ள வழியோர குடிநீர் குழாய்கள், பம்புகள் ஆகியவற்றை இயக்கி பராமரிக்கும் பணிகளை மேற்கொள்ளப்பட்டு வரப்படுகிறது.

மேற்காணும் பணிக்காக M/s. B.S.N. & Co., Salem ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்பட்ட பணி ஆணை 08.04.2025-டன் முடிவடைந்துள்ளது.

எனவே, இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை (09.04.2025 முதல் 08.05.2025 வரை) 30 நாட்கள் ரூ.49.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள M/s. B.S.N. & Co., Salem ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி மாநகராட்சி சட்டம் பிரிவு 57(7)-ன் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பதிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. இதற்கான செலவினத்தை 2024-2025ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/ம.எண். 823 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

23) சேலம் மாநகராட்சி சீர் மிகு திட்டத்தின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட கோட்டம் 45, 46, 47ல் பாதாளசாக்கடை திட்டத்தினால் பழுதடைந்த சாலையில் சிறுபாலங்கள் கட்டி வடிகால் மற்றும் பேவர் பிளாக் சாலை அமைத்திடும் பணியினை மேற்கொள்ள ரூ.7.90 கோடி மதிப்பீட்டில் நிறைவேற்ற 04.03.2020ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திருவாளர். விளம்ஐ கன்ஸ்டிரக்சன், ஆத்தூர் என்ற நிறுவனத்திற்கு மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.7,09,68,148 /-ற்கு 20.04.2020ஆம் தேதியில் பணி உத்தரவு வழங்கி 6 மாத காலத்தில் நிறைவேற்றி முடித்திட ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளப்பட்டு கீழ்காணும் பணிகள் முடிவுற்றன.

மேலும் பொதுமக்கள் நடமாட்டம் அதிகம் உள்ளதும், மிகுந்த கனரக வாகனங்கள் போக்குவரத்து உள்ளதுமான மதிப்பீட்டில் கண்டுள்ள கீழ்காணும் பேவர்பிளாக் சாலைகளுக்கு பதிலாக தார்சாலைகள் அமைத்து தர பொதுமக்கள் மற்றும் மாமன்ற உறுப்பினர் கோரியதன் அடிப்படையில், மேற்படி இடத்தினை மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள், மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் ஆகியோர் ஆய்வு செய்து வழங்கிய அறிவுரையின்படி சாமுண்டி தெரு, அம்பலவாண சாமி கோவில் தெரு மற்றும் நரசிங்கபுரம் தெரு ஆகிய பகுதிகளில் பேவர் பிளாக் சாலைகளுக்கு பதிலாக தார்சாலை பணி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. அதே போல் கோட்டம் எண்.46ல் குகை மூங்கபாடி தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலைக்கு பதிலாக கூடுதலாக தார்சாலை பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மேலும் மதிப்பீட்டில் உள்ள வடிகால் அமைப்பதற்கு சில இனங்கள் கூடுதலாகவும் மற்றும் மேற்கண்ட பேவர் பிளாக் சாலைகளுக்கு பதிலாக தார்சாலைகள் அமைக்கப்பட்டது.

மேற்கண்ட தார்சாலை மற்றும் வடிகால் பணிகள் மேற்கொண்டதற்கும் புதியதாக தார்சாலை அமைத்தற்கும் ஒப்பந்த தொகைக்கு உட்பட்டு, மேற்கண்ட பணிகளை அதே ஒப்பந்ததாரரை கொண்டு செய்து முடித்தமைக்கும், மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

பின்னேற்பு அனுமதி வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.

(SSCL/ER.No.513/2019-20)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

24) சேலம் மாநகராட்சியின் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் சம்மந்தப்பட்ட நரசோதிப்பட்டி நாளங்காடி சுங்க கட்டண வசூல் குத்தகை இனத்திற்கு முன்வைப்புத் தொகை ரூ.2,00,000/- எனவும், வங்கி உத்திரவாத சான்று மதிப்பு ரூ.10,00,000/- எனவும், தர இயலாதவர்கள் ரொக்கமாக செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை ரூ.10,00,000/- எனவும், பிணை வைப்பு தொகை ரூ.2,000/- என நிர்ணயம் செய்து ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மேற்கண்ட குத்தகை இனத்திற்கு 16.04.2025 ஆம் தேதி நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டு உச்சகேள்வி கோரியவர்களின் விபர பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு உள்ளது.

நரசோதிப்பட்டி நாளங்காடி சுங்க கட்டண வசூல் குத்தகை இனம் : (வார அடிப்படை)

வ.எண்	பெயர் / முகவரி	முன்வைப்புத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	குறிப்பு
1.	திரு. ஆர்.ராஜேஷ் த/பெ.ராஜா, 2/24, காளியம்மன் கோவில் தெரு, ஜாகீர் அம்மாபாளையம், சேலம் – 636302. 9655742257	ரூ. 2,00,000/- DD – 637513 EMD –637516 Date - 15.04.25.	ரூ.23,45,860/- ஆண்டுக்கு (சராசரியாக ரூ.45,112/- (வாரம்)	கடந்த ஆண்டின் ஏலத்தொகையை விட ரூ.1,12,470/- அதிகமாகவும், கடந்த மூன்று ஆண்டின் சராசரியை விட ரூ.2,17,134/- அதிகம்
2.	திரு.டி.ராஜன் த/பெ. தங்கவேல் , 3-56, க்யூ, மாரியம்மன் கோவில் தெரு, நரசோதிப்பட்டி, சேலம்- 636004. 9362073289	ரூ. 2,00,000/- DD – 176171. EMD –176173 Date - 15.04.25.	ரூ.45,200/- (வாரம்) (ரூ.23,50,400/- ஆண்டுக்கு)	கடந்த ஆண்டின் ஏலத்தொகையை விட ரூ.1,17,010/- அதிகமாகவும், கடந்த மூன்று ஆண்டின் சராசரியை விட ரூ.2,21,674/- அதிகம்.

“நரசோதிப்பட்டி நாளங்காடி சுங்க கட்டண வசூல் குத்தகை இனம்” குத்தகை இனத்திற்காக டெண்டரில் மேற்கண்ட பட்டியலின்படி வரிசை எண்.1, மற்றும் 2 -ல் உள்ள இரண்டு நபர்கள் உரிய வங்கி வரைவோலைகளை 15.04.2025-ம் தேதி மாலை 4.00 மணிக்குள் சமர்ப்பித்துள்ளார்கள். பிணை வைப்புத் தொகைகளையும் சமர்ப்பித்துள்ளார்கள்.

மேற்படி குத்தகை இனத்திற்கு சென்ற ஆண்டு குத்தகைதொகை மதிப்பு ஆண்டுக்கு ரூ.22,33,390/- மற்றும் மூன்று ஆண்டு சராசரி மதிப்பு ஆண்டுக்கு ரூ.21,28,726/- ஆகும். இதில் சம்மந்தப்பட்ட குத்தகை இனத்திற்கு 16.04.2025-ல் நடைபெற்ற ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் காசோலைகள் ஒப்படைத்த இரண்டு பேரில் பொது ஏலம் கோரவும், மின்னணு – ஏலம் மூலமும் (E-Auction)ஒருவரும் கலந்து கொள்ள முன்வரவில்லை.

தொடர்ச்சி..

ஒப்பந்தப்புள்ளியில் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மட்டுமே பெறப்பட்டது. இதில் மேற்கண்ட பட்டியலின்படி வரிசை எண்.1-ல் உள்ள திரு. ஆர்.ராஜேஷ் த/பெ.ராஜா என்பவர் ஆண்டுக்கு சராசரியாக ரூ.23,45,860/-க்கு (வார அடிப்படை சராசரியாக ரூ.45,112/-) உச்சகேள்வியாக கோரியிருந்தார். இத்தொகை நிர்ணயிக்கப்பட்ட சென்ற ஆண்டு குத்தகை தொகையைவிட ஆண்டுக்கு ரூ.1,12,470/- அதிகமாகவும், கடந்த மூன்று ஆண்டின் சராசரியை விட ரூ.2,17,134/- அதிகமாகவும் கோரியுள்ளார். வரிசை எண்.2-ல் உள்ள திரு.டி.ராஜன் த/பெ. தங்கவேல், என்பவர் ரூ.45,200/-க்கு (வார அடிப்படை) உச்சகேள்வியாக கோரியிருந்தார். இத்தொகை நிர்ணயிக்கப்பட்ட $(45200 \times 52 = 23,50,400/-)$ கடந்த ஆண்டின் ஏலத்தொகையை விட ரூ.1,17,010/- அதிகமாகவும், கடந்த மூன்று ஆண்டின் சராசரியை விட ரூ.2,21,674/- அதிகமாக கோரியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட விபரங்களின்படி வரிசை எண்.2-ல் உள்ளவர் நிர்ணயிக்கப்பட்ட $(45200 \times 52 = 23,50,400/-)$ சென்ற ஆண்டு குத்தகை தொகையைவிட ஆண்டுக்கு ரூ.1,17,010/- அதிகமாகவும், கடந்த மூன்று ஆண்டின் சராசரியை விட ரூ.2,21,674/- அதிகமாகவும் கோரியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட விபரங்களின்படி வரிசை எண்.2-ல் உள்ளவர் நிர்ணயிக்கப்பட்ட அரசு மதிப்பைவிட அதிகமாக கோரியுள்ளதை ஏற்று, குத்தகை காலம் 08.05.2025 முதல் 31.03.2028 வரையிலும், மேலும் அவர்களது சம்மதத்தின் அடிப்படையில் முதலாம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்து இரண்டாம் ஆண்டிற்கும், இரண்டாம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்து 31.03.2028 வரை உள்ள மூன்றாம் ஆண்டிற்கும், குத்தகை நிர்ணயம் செய்து, குத்தகை உரிமம் 08.05.2025 முதல் உரிமம் வழங்கிட மாமன்றத்தின் பரிசீலனைக்கும், அனுமதிக்கும்.

அலுவலக குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் .

(கே1/855/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

25) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.13க்கு உட்பட்ட மணக்காடு மாரியம்மன் கோவில் தெருவில் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

எனவே 2020-2021ம் ஆண்டு 15-வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யம் (15th C.F.C) நிதியின் சேமிப்பு தொகையில் இருந்து மேற்படி பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.23.70 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு கடந்த 21.11.2023ம் தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி மணக்காடு மாரியம்மன் கோவில் தெருவில் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு மெஸர்ஸ். Sri Enterprises, Salem நிறுவனத்தின் மூலம் ரூ.19,76,995.86/- (0.07%) குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டு, பணி உத்தரவு வழங்கப்படாமல் நிலுவையாக இருந்தது.

2024-2025ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யத்தின் கீழ் நிர்வாக அனுமதி வழங்க கோரி இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.இ4/2587/2024, நாள்.24.05.2024ம் தேதி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகத்திற்கு கடிதம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டது. நாள்து தேதி வரை உரிய அனுமதி கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினால் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி 2024-2025ம் ஆண்டு மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் பணியினை மேற்கொள்ளவும், பின்னர் அரசு மான்யம் பெறப்பட்டவுடன் அம்மானியத் தொகையினை மாநகராட்சி கணக்கிற்கு ஈடு செய்து கொள்ளலாம்.

மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மெஸர்ஸ். Sri Enterprises, Salem நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கு 2024-2025ம் ஆண்டு மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம். பின்னர் அரசு மான்யம் பெறப்பட்டவுடன் மாநகராட்சி கணக்கிற்கு ஈடுசெய்து கொள்ளலாம்.

(இ4/158/D/ 2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

26) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.26க்கு VMR நகர் பிரதான சாலை மற்றும் VMR நகர் குறுக்கு தெருக்களில் UGSS வீட்டு இணைப்புகள் வழங்கும் பணி மேற்கொள்ள நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

எனவே 2020-2021ம் ஆண்டு 15-வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யம் (15th C.F.C) நிதியின் சேமிப்பு தொகையில் இருந்து மேற்படி பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.17.09 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு கடந்த 21.11.2023ம் தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி VMR நகர் பிரதான சாலை மற்றும் VMR நகர் குறுக்கு தெருக்களில் UGSS வீட்டு இணைப்புகள் வழங்கும் பணிக்கு மெஸர்ஸ். RK Construction, Salem நிறுவனத்தின் மூலம் ரூ.14,24,742.02/- (0.06%) குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டு, பணி உத்தரவு வழங்கப்படாமல் நிலுவையாக இருந்தது.

தொடர்ச்சி..

2024-2025ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யத்தின் கீழ் நிர்வாக அனுமதி வழங்க கோரி இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.இ4/2587/2024, நாள்.24.05.2024ம் தேதி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகத்திற்கு கடிதம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டது. நாளது தேதி வரை உரிய அனுமதி கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினால் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி 2024-2025ம் ஆண்டு மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் பணியினை மேற்கொள்ளவும், பின்னர் அரசு மான்யம் பெறப்பட்டவுடன் அம்மானியத் தொகையினை மாநகராட்சி கணக்கிற்கு ஈடு செய்து கொள்ளலாம்.

மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மெஸர்ஸ். RK Construction, Salem நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கு 2024-2025ம் ஆண்டு மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம். பின்னர் அரசு மான்யம் பெறப்பட்டவுடன் மாநகராட்சி கணக்கிற்கு ஈடுசெய்து கொள்ளலாம்.

(இ4/60/D/ 2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

27) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.16க்கு உட்பட்ட கோவிந்த கவுண்டர் தோட்டம் குறுக்குத் தெரு மற்றும் சின்ன புதுார் மெயின் ரோடு ரேசன் கடை அருகில் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

எனவே 2020-2021ம் ஆண்டு 15-வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யம் (15th C.F.C) நிதியின் சேமிப்பு தொகையில் இருந்து மேற்படி பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.17.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு கடந்த 21.11.2023ம் தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி கோவிந்த கவுண்டர் தோட்டம் குறுக்குத் தெரு மற்றும் சின்ன புதுார் மெயின் ரோடு ரேசன் கடை அருகில் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் பணிக்கு மெஸர்ஸ். MSR Construction, Salem நிறுவனத்தின் மூலம் ரூ.14,22,656.50/- (0.05%) குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டு, பணி உத்தரவு வழங்கப்படாமல் நிலுவையாக இருந்தது.

2024-2025ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யத்தின் கீழ் நிர்வாக அனுமதி வழங்க கோரி இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.இ4/2587/2024, நாள்.24.05.2024ம் தேதி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகத்திற்கு கடிதம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டது. நாளது தேதி வரை உரிய அனுமதி கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினால் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி 2024-2025ம் ஆண்டு மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் பணியினை மேற்கொள்ளவும், பின்னர் அரசு மான்யம் பெறப்பட்டவுடன் அம்மானியத் தொகையினை மாநகராட்சி கணக்கிற்கு ஈடு செய்து கொள்ளலாம்.

தொடர்ச்சி..

மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மெசர்ஸ். MSR Construction, Salem நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கு 2024-2025ம் ஆண்டு மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம். பின்னர் அரசு மான்யம் பெறப்பட்டவுடன் மாநகராட்சி கணக்கிற்கு ஈடுசெய்து கொள்ளலாம்.

(இ4/159/D/ 2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

28) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.19731/2024/தி2, நாள்.06.02.2025 ஆம் தேதி கடிதத்தின்படி 2024-2025ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்ட நிதியின் கீழ் (NNT) சேலம் மாநகராட்சி மழைநீர் வடிகால், சுற்றுசுவர் கட்டுதல் மற்றும் குடிநீர் குழாய் பதிக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள 4 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ.20.09 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம் கடிதத்தில் அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் 12.02.2025ம் தேதி நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகளுக்கு அரசாணை G.O.(MS)No.71-பக்கம் எண்.3ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதன் படி 50 சதவிகிதம் பங்களிப்பு தொகை செலுத்தியதால் அப்பகுதி பொது மக்கள் கோரிக்கையின் பேரில் ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது. அதன் விபரம் பின்வருமாறு

வ. எண்	வார்டு எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.இலட்சம்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1	4	அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.04-ல் அழகாபுரம் கண் மருத்துவமனை பின்புறம் பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி	5.00	மெசர்ஸ். செல்வம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்
2	4	அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.04-ல் நியூ பேர்லேண்ட்ஸ் ROX தியேட்டர் அருகில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி	5.00	மெசர்ஸ். செல்வம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்
3	8	அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.08-ல் ஆர்.டி நகர் பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி	8.10	மெசர்ஸ். செல்வம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்
4	13	அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.13-ல் எம்டிஎஸ் நகர் மெயின் ரோடு பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி	1.99	மெசர்ஸ். செல்வம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி நமக்கு நாமே திட்டத்தின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி பணி ஆணை வழங்கி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்படியான பணிகளுக்கு 2024 - 25 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டத்தின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ5/01881/2023)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

29) சேலம் மாநகராட்சி, மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களால் கடந்த 11-03-2024 ஆம் தேதியன்று தர்மபுரி பகுதியில் நடைபெற்ற அரசு நிகழ்ச்சியில், சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட செட்டிச்சாவடி பகுதியில் சேகரிக்கப்பட்டுள்ள பழைய நாட்பட்ட குப்பைகளை “பையோ மைனிங்” முறையில் அகற்றி நிலப்பரப்பை மீட்டெடுக்க அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. இதன் பேரில் 12-03-2024 இல் ரூ.50.00 கோடிக்கு மதிப்பீடு தயார் செய்து நிர்வாக அனுமதி மற்றும் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்க கோரி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனர் அவர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

சென்னை அண்ணா பல்கலைக் கழகம் மூலமாக தள ஆய்வு மேற்கொண்டு ரூ.7.94 கோடி செலவில் பழைய நாட்பட்ட திடக்கழிவுகளை அகற்ற பரிந்துரைக்கப்பட்டது. அதன்படி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் Roc. No. 0192 / 2025 / SBM-1 நாள்: 10-01-2025 இல் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் செட்டிச்சாவடி உரக்கிடங்கிலுள்ள குப்பைகளை “பையோ மைனிங்” முறையில் அப்புறப்படுத்தும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு SBM Urban 2.0 நிதியின் கீழ் பணி மேற்கொள்ள மதிப்பீடு தொகை ரூ.7.94 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கி, நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு அரசாணை பிறப்பிக்கப்பட்டது.

அதன் பேரில் மேற்காணும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 7.94 கோடிக்கு 28-02-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டதில் கீழ்காணும் மூன்று நிறுவனங்களிடமிருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது.

- 1) M/s Dhanshith Trading Agencies, Thichirapalli.
- 2) M/s Envirosome solutions Private Limited, Madurai.
- 3) M/s Jhaneswara Engineering Private Limited, Guntur, Andhra Pradesh.

மேற்காணும் ஒப்பந்தப் புள்ளிகளுக்கான தொழில்நுட்ப கூர்ந்தாய்வு கூட்டம் 03-03-2025 அன்று சேலம் மாநகராட்சி மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்றது. இவற்றில் வரிசை எண்: 02-ல் கண்டுள்ள நிறுவனம் மட்டும் தகுதி பெற்றதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது. அதன்படி மேற்கண்ட நிறுவனத்தின் விலை விபர ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் (Financial Bid) திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டது. அதன் விபரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Envirosome solutions Private Limited, No.4 Ananda Nagar Main road, Kosakulam, Madurai – 625 017	0.82% அதிகம் (ரூ.74018408.00)	EMD. Rs.794000/- Ref No. 6228531248873 UTR No.CPAEWBWJF3 SBI Bank / Date 27-02-2025.

தொடர்ச்சி..

மேற்காணும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகையை விட கூடுதலாக 0.82% கோரிய ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.74018408.00/-யினை விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்குமாறு M/s Envirosome solutions Private Limited, மதுரை, நிறுவனத்திற்கு இதே எண்ணிட்ட இவ்வலுவலக அறிவிப்பு கடிதம் ந.க.எண் E6 /1436/ 2024 நாள்: 08-04-2025 இல் கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அவ்வாறு பெறப்பட்ட விலைக்குறைப்பிற்கு பின் தயார் செய்யப்பட்ட ஒப்பு நோக்கு பட்டியல் விபரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Envirosome solutions Private Limited, No.4 Ananda Nagar Main road, Kosakulam, Madurai – 625 017	0.05% குறைவு (ரூ.69918586.00)	EMD. Rs.794000/- Ref No. 6228531248873 UTR No.CPAEWBWJF3 SBI Bank / Date 27-02-2025.

மேற்காணும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகையைக் காட்டிலும் 0.05% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய M/s Envirosome solutions Private Limited, ஒப்பந்ததாரர் மதுரை, அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.69918586.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்படி பணி திட்டப்பணி என்பதால் பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மேற்படி ஒப்பந்ததாரருக்கு ஏற்பளிப்பு கடிதம் வழங்கியதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table –II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Envirosome solutions Private Limited, ஒப்பந்ததாரர் மதுரை, அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(E6 / 1436 / 2024)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

30) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 20 இல் உழவர் சந்தை பிரதான சாலை அருகில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ள வணிக வளாக கடைகளை பொது மக்களின் நலன் கருதியும், பாதுகாப்பை முன்னிட்டும் உடன் இடித்து அப்புறப்படுத்தப்பட்டது. மேலும் அவ்விடத்தில் புதியதாக வணிக உபயோக கடைகள் கட்டிட மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் மற்றும் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள், கண்காணிப்பு பொறியாளர் மற்றும் செயற்பொறியாளர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வின் போது அறிவுரை பெறப்பட்டது.

மேற்படி உழவர் சந்தை அருகில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான காலியிடத்தின் மேற்கு புறம் ஒரு கடையின் அளவு (10' X 16') என்ற அளவில் வணிக உபயோக கடைகள் தரைதளம் மட்டும் (பிளாக் -பி) கட்டும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடுத் தொகை ரூ. 77.00 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், Pre Auction மூலம் முன் வைப்பு தொகை பெற்று கடைகளை பொது ஏலம் விடவும், கடை ஒன்றிற்கு வைப்புத் தொகை ரூ.10.00 இலட்சம் வீதம் 8 கடைகளுக்கு ரூ.80.00 இலட்சம் வைப்பு தொகையாக பெற்று, பணியினை விரைவாக முடிக்கலாம் என்பதால், மேற்படி உழவர் சந்தை அருகில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான காலியிடத்தின் மேற்கு புறம் (10' X 16') என்ற அளவில் 8 எண்ணிக்கையிலான கடைகள் கட்டிடவும், கடை ஒன்றிற்கு வைப்புத் தொகை ரூ.10.00 இலட்சம் என பொது ஏலம் விடுவதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.86 /B/ 2024 -2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

31) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 20 இல் உழவர் சந்தை பிரதான சாலை அருகில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ள வணிக வளாக கடைகளை பொது மக்களின் நலன் கருதியும், பாதுகாப்பை முன்னிட்டும் உடன் இடித்து அப்புறப்படுத்தப்பட்டது. மேலும் அவ்விடத்தில் புதியதாக வணிக உபயோக கடைகள் கட்டிட மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் மற்றும் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள், கண்காணிப்பு பொறியாளர் மற்றும் செயற்பொறியாளர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வின் போது அறிவுரை பெறப்பட்டது.

மேற்படி உழவர் சந்தை அருகில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான காலியிடத்தின் கிழக்கு புறம் ஒரு கடையின் அளவு (10' X 16') என்ற அளவில் வணிக உபயோக கடைகள் தரைதளம் மட்டும் (பிளாக் -ஏ) கட்டும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடுத் தொகை ரூ. 77.00 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், Pre Auction மூலம் முன் வைப்பு தொகை பெற்று கடைகளை பொது ஏலம் விடவும், கடை ஒன்றிற்கு வைப்புத் தொகை ரூ.10.00 இலட்சம் வீதம் 8 கடைகளுக்கு ரூ.80.00 இலட்சம் வைப்பு தொகையாக பெற்று, பணியினை விரைவாக முடிக்கலாம் என்பதால், மேற்படி உழவர் சந்தை அருகில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான காலியிடத்தின் கிழக்கு புறம் (10' X 16') என்ற அளவில் 8 எண்ணிக்கையிலான கடைகள் கட்டிடவும், கடை ஒன்றிற்கு வைப்புத் தொகை ரூ.10.00 இலட்சம் என பொது ஏலம் விடுவதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No. 85 /B/ 2024 -2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

32) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 17 இல் பிருந்தாவன் மெயின் ரோடு முதல் வெங்கடாசலபதி கோவில் (தெற்கு புறம்) ஒட்டி செல்லும் ஒடையில் மழை காலங்களில் அதிகப்படியான மழை நீர் மற்றும் கழிவு நீர் வருவதால், மேற்படி மழைநீர் மற்றும் கழிவு நீர் அப்பகுதியில் உள்ள குடியிருப்பு பகுதிகளிலும் சாலைகளிலும் தேங்கி, பொதுமக்கள் மற்றும் அப்பகுதி குடியிருப்பு வாசிகள் பெரிதும் பாதிப்பு அடைந்துள்ளனர். எனவே மேற்கண்ட இடத்தில் விடுபட்ட பகுதிகளில் மழை நீர் வடிகால் ஒடை அமைக்கும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 37.00 இலட்சத்திற்கு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்.726 நாள்: 25-02-2025 அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 19-03-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s S S Associates, 622 Vannier Nagar, Alagapuram, Periyapudur, Salem – 636016.	0.04% குறைவு (ரூ.3039300.00)	EMD. Rs.37000/- Ref No. 6336031271236 UTR No.CHS8543643 SBI Bank / Date 18-03-2025.
2.	M/s Bhakiya Associates, No.61 Jollampatty , Kottumaranahalli (Po), Dharmapuri – 635 205.	7.16% அதிகம் (ரூ.32,58,125.00)	EMD. Rs.37000/- Ref No. 6336031271288 UTR No.CPAEXWFKI5 SBI Bank / Date 18-03-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.04% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s S S Associates, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.3039300.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table –II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s S S Associates, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.233 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

33) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 23 இல் சுப்ரமணிய நகர் கோதவாரி தெருவில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டு வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார வளாகத்தில் புதியதாக ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து தண்ணீர் வசதி செய்யும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.90 இலட்சத்திற்கு 28-03-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 17-04-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Shivanya Construction, Veluppillai Thottam, Dadagapatti, Salem-6.	0.03% குறைவு (ரூ.8,13,309.50)	EMD. Rs.9900/- Ref No. 6408831287208 UTR No.CPAEZZQSQ9 SBI Bank / Date 09-04-2025.
2.	M/s Selvam Infrastructures, 23, Periyathambi Garden, Near Corporation Ele. School, Narasothipatty, Salem-4.	1.02% அதிகம் (ரூ.8,21,879.00)	EMD. Rs.9900/- Ref No. 6408831287217 UTR No.CPAEZZROQ9 SBI Bank / Date 09-04-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Shivanya Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.8,13,309.50/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Shivanya Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.80 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

34) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 26 இல் எம்.ஜி.ஆர் மத்திய பேருந்து நிலையத்தின் முதல் பிளாட் பார்மில் வடக்கு புறத்தில் கடைசி பகுதியில் 16' X 22' என்ற அளவில் அலுமினிய தடுப்பு அமைத்தல், UPVL Door, மற்றும் தரைதளத்தில் டைல்ஸ் அமைக்கும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.5.90 இலட்சத்திற்கு 28-03-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 17-04-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Haruna Construction, 12/471-1 Pappampadi, Chinnappampatty (po) Salem-6.	0.20% குறைவு (ரூ.4,22,293.60)	EMD. Rs.5900/- Ref No. 6408161297894 UTR No.CPAFALOBJ6 SBI Bank / Date 15-04-2025.
2	M/s Swathi Construction, 3/7 mariammankoil Street, Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8.	0.99% அதிகம் (ரூ.4,27,324.30)	EMD. Rs.5900/- Ref No. 6408161297818 UTR No.CPAFALMXD2 SBI Bank / Date 15-04-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.20% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Haruna Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.4,22,293.60/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Haruna Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.78 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

35) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 18 இல் காசக்காரனார் பகுதியில் சுமார் 50 ஆண்டுகளுக்கு முன்னர் கட்டப்பட்ட மிகவும் பழுடைந்த நிலையில் உள்ள 30000 இலட்சம் லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டியினை இடித்து அப்புறப்படுத்தும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.1.75 இலட்சத்திற்கு 28-03-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 17-04-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Shivanya Construction, Veluppillai Thottam, Dadagapatti, Salem-6.	0.03% குறைவு (ரூ.1,45,604.00)	EMD. Rs.1750/- Ref No. 6408371287206 UTR No.CPAEZZQNU9 SBI Bank / Date 09-04-2025.
2	M/s Selvam Infrastructures, 23, Periyathambi Garden, Near Corporation Ele. School, Narasothipatty, Salem-4.	0.87% அதிகம் (ரூ.1,46,910.00)	EMD. Rs.1750/- Ref No. 6408371287214 UTR No.CPAEZZRFC3 SBI Bank / Date 09-04-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Shivanya Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,45,604.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Shivanya Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.79 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

36) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 44 இல் எருமாபாளையம் குப்பைமேடு பகுதியில் கட்டப்பட்டுள்ள தூய்மை பணியாளர்களுக்கான அடுக்குமாடி குடியிருப்பு Block-C கட்டிடத்தில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.16.80 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 445 நாள்: 25-10-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 09-04-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s S S Constructions, 3 /377 Vellari Pazhathar Thottam, Sanniyasigundu, Salem-15.	0.05% குறைவு (ரூ.14,06,056.32)	EMD. Rs.16800/- Ref No. 6397441285835 UTR No.CPAEZWHHN3 SBI Bank / Date 07-04-2025.
2	M/s Swathi Construction, 3/7 mariammankoil Street, Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8.	1.03% அதிகம் (ரூ.14,21,221.27)	EMD. Rs.16800/- Ref No. 6397441285852 UTR No.CPAEZWHSY6 SBI Bank / Date 07-04-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.05% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s S S Constructions, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.14,06,056.32/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s S S Constructions, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.
(E6/ Est No.663 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

37) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 28 இல் பால்மார்க்கெட் பகுதியில் பொது சுகாதார வளாகம் அருகில் கட்டப்பட்டு வரும் கூடுதல் கட்டிடத்தில் Tiles பொருத்தும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.11.20 இலட்சத்திற்கு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 763 நாள்: 25-02-2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 19-03-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s SRI Sakthi Constructions, No.26A 2 Kumarapuri Colony, Bharathipuram, Dharmapuri 636 705.	0.18% குறைவு (ரூ.9,37,765.50)	EMD. Rs.11200/- Ref No. 6336951272575 UTR No.CPAEXTGZF2 SBI Bank / Date 17-03-2025.
2	M/s Melugu Chettiar Rajendran Dharmapuri Main Road, Thoppur 636 352.	0.92% அதிகம் (ரூ.9,48,047.50)	EMD. Rs.11200/- Ref No. 6336951272590 UTR No.CPAEXTIKR0 SBI Bank / Date 17-03-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.18% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s SRI Sakthi Constructions, ஒப்பந்ததாரர் தர்மபுரி. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.9,37,765.50/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s SRI Sakthi Constructions, ஒப்பந்ததாரர் தர்மபுரி. அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.47 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

38) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 24 இல் கந்தம்பட்டி நகர்ப்புற சுகாதார நிலையத்தினை சுற்றிலும் பேவர் பிளாக் அமைத்தல், சுற்றுச்சுவர், உள்ளிட்ட கூடுதல் வசதிகளை மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.00 இலட்சத்திற்கு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 760 நாள்: 25-02-2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 19-03-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Myans Infrastructures, No.34, Mosuvanna Street, Erode-1.	மதிப்பீடு தொகைக்கு சமம் (ரூ.10,41,606.78)	EMD. Rs.13000/- Ref No. 6336971273063 UTR No.CPAEXWTWL6 SBI Bank / Date 18-03-2025.
2	Thiru. A. Annadurai, 2/144, Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur, Salem – 636 457.	1.99% அதிகம் (ரூ.10,62,341.08)	EMD. Rs.13000/- Ref No. 6336971274177 UTR No.CPAEXYDLI5 SBI Bank / Date 19-03-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு இணையான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Myans Infrastructures, ஒப்பந்ததாரர் ஈரோடு. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.10,41,606.78/-ஐ விலைக்குறைப்பு செய்து (Negotiation) வழங்க கோரி இதே எண்ணிட்ட இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண் E6/ Est No.46 / B / 2024-25 நாள்: 20-03-2025 இல் கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

மேற்படி கடிதத்தின் பேரில் M/s Myans Infrastructures, ஒப்பந்ததாரர் ஈரோடு. அவர்கள் 21-03-2025 தமது கடிதத்தில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.02% விலை குறைப்பு செய்து பணிகள் மேற்கொள்ள சம்மதம் தெரிவித்துள்ளனர்.

விலைக்குறைப்பிற்கு பின் தயார் செய்யப்பட்ட ஒப்பு நோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Myans Infrastructures, No.34, Mosuvanna Street, Erode-1.	0.02% குறைவு (ரூ.10,41,396.24)	EMD. Rs.13000/- Ref No. 6336971273063 UTR No.CPAEXWTWL6 SBI Bank / Date 18-03-2025.

மேற்படி பணிக்கு மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.02% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Myans Infrastructures, ஒப்பந்ததாரர் ஈரோடு. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.10,41,396.24/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Myans Infrastructures, ஒப்பந்ததாரர் ஈரோடு. அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.46 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

39) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 20 இல் ஆண்டிப்பட்டி காலனியில் உள்ள அங்கன்வாடி மையம் போதிய அடிப்படை வசதிகளின்றி வாடகை கட்டிடத்தில் இயங்கி வருகிறது. எனவே மேற்கண்ட பகுதியில் புதியதாக அங்கன்வாடி மையம் கட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பிடு தொகை ரூ. 20.00 இலட்சத்திற்கு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 731, நாள்: 25-02-2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 24-03-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Hanura Construction, 12/471-1 Pappampadi, Chinnappampatty (Po), Omalur (Tk), Salem-636 306.	0.17% குறைவு (ரூ.1561799.27)	EMD. Rs.20000/- Ref No. 6344341277133 UTR No.CPAEYMPSD2 SBI Bank / Date 24-03-2025.
2	M/s Sri Vaideeswara & Co., 2/154 Pandarathan Valavu, Mallikuttai Post, Omalur (Tk) Salem-636 503.	2.00% அதிகம் (ரூ.15,95,735.72)	EMD. Rs.20000/- Ref No. 6344341275975 UTR No.CPAEYHVIK9 SBI Bank / Date 22-03-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.17% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Hanura Construction, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1561799.27/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Hanura Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.31/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

40) சேலம் மாநகராட்சி 2022-23 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 7-இல் சிமி கார்டன் பகுதியில் மழைநீர்வடிகால் மற்றும் தார்சாலை அமைக்கும் பணியினை 2022-23 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.90/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 23.01.2023ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில், இரண்டாம் முறையாக 1602.2023ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டு வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் (L1) ஒப்பந்ததாரர் மெசர்ஸ். கணேசன் கான்ட்ராக்ட் கம்பெனி என்ற நிறுவனத்தினர் மதிப்பீட்டை விட 0.21% (ரூ.8,26,513/-) குறைவு என குறித்து கொடுத்துள்ள குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஆணையாளர் அவர்கள் 27.02.2023 ஆம் தேதி அனுமதி அளித்ததின் பேரில் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி பணி மேற்கொள்ளும் போது கீழ்க்கண்டவாறு அப்போதைய இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப மூல மதிப்பீட்டில் உள்ள சில இனங்களின் அளவுகள் கூடுதலாக சேர்த்தும், சில இனங்களின் அளவுகள் குறைத்தும் மூல மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில புதிய இனங்களை கூடுதலாக சேர்த்தும் பணியை நிறைவேற்றிட ஒப்பந்ததாரர் மெசர்ஸ். கணேசன் கான்ட்ராக்ட் கம்பெனி என்ற நிறுவனத்தினர் ஏற்கனவே 0.20% குறைவு ஒப்பந்தத் தொகையிலேயே பணியினை செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள்

வ.எண்	பணியின் விபரம்	மதிப்பீடு அளவு	கூடுதல் அளவு	கூடுதல் செலவு தொகை
1	Preparing the Existing surface to laying the road to Proper Gradient and remove the loose soil without damage the Water	60.00	12.74	1494.32
2	Providing and laying, spreading and compacting graded stone aggregate to Wet mix macadam (WMM)	49.00	5.53	11592.70
		Sub – Total : Rs		13087.02
<u>மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள்</u>				
3	Supplying and erecting centering to sides and soffits including supports and strutting for			
	b). Centering for Plain surface	-	9.18	8623.42
4	Reinforced cement concrete 1:1½:3 mix (One cement one and half CS sand three aggregate) using 20mm ISS gauge HBBG metal	-	2.31	19501.02
5	Supplying and fabricating and placing in position MS (or) R.T.S. bar for reinforcement to all RCC works	-	215.81	19112.13
6	Providing and laying Bituminous concrete to 30/40mm thick using 0.13 cum of 19.00-9.50 mm graded metal.	-	11.63	118975.71
		Sub – Total : Rs		166212.28
		மொத்தம் : ரூ		179299.30

பணியின் அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதி மேற்படியான பணியினை மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கும், ஒப்பந்ததாரருக்கு செலவினத் தொகை வழங்கிடவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 231டி /2022-23)

தீர்மானம். அலுவலககுறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

41) சேலம் மாநகராட்சி 2022-23 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 07 இல் அய்யந்திருமாளிகை பகுதியில் இயங்கி வரும் மாநகராட்சி துவக்கப்பள்ளியில் பழுதடைந்த பள்ளி கட்டிடத்தினை இடித்து விட்டு (2 எண்ணிக்கை) கட்டிடம் கட்டும் பணிக்கு 2022-23 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.30.00 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்: 872, நாள்: 28-02-2023 ஆம் தேதி அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 31-03-2023 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.05% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Ganesan Contract Company, சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.25,11,931.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 47, நாள்: 27-04-2023 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி பணியிடங்களில் ஏற்பட்ட தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும் சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. எனவே மேற்கண்ட மாற்றங்களுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Earth work excavation for foundation in hard stiff clay, stiff black cotton, hard red earth, shalesmurams					
	b). Open Excavation	6.00	670.50	6.71	751.52	81.02
2	Plain cement concrete 1:4:8 mix (One cement four sand and eight aggregate) using 40mm size ISS gauge HBBG	18.00	90041.04	18.72	93525.12	3484.08
3	Supplying and erecting centering to sides and soffits including supports and strutting for drainage sides and culvert body wall					
	a). Square Columns	82.00	92628.84	104.84	118259.52	25630.68
	b). Grade Beam	77.00	32437.79	77.27	32530.67	92.88

தொடர்ச்சி..

4	Suppling and fabricating and placing in position MS (or) R.T.S. bar for reinforcement	4900.00	434875.00	5660.03	503742.67	68867.67
5	Reinforced cement concrete 1:1½:3 mix (One cement one and half CS sand three aggregate) using 20mm ISS gauge HBBG metal					
	a). Foundation & Basement	19.00	160735.63	23.15	195617.50	34881.87
	b). Ground Floor	30.00	257162.10	30.79	263623.98	6461.88
6	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks of 230x110x70mm (8 3/4" x 4 1/4" x 2 3/4") from approved quarry					
	b). Ground Floor	28.00	178326.68	39.09	248651.49	70324.81
7	Collection,supply and filling of Well gravel from approved quarry to work site and stocking to the Departmental gauge for pre measurement	103.00	28914.16	134.69	37713.20	8799.04
8	Supplying and fixing MS grill to doors windows and ventilators etc. as directed by the departmental	300.00	30786.00	815.00	83130.00	52344.00
9	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cement mortar 1:3 mix 10mm thick including cost and conveyance	135.00	38522.25	166.51	47455.35	8933.10
10	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick including cost and conveyance	420.00	104533.80	540.09	134482.41	29948.61
11	Finishing the top of roof with one course of machine pressed tiles of size 200 mm x 200 mm x 20 mm of approved quality	120.00	140053.20	120.98	141062.68	1009.48
12	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Colour for new iron works the rate is inclusive of all materials,	12.00	1650.36	31.99	4382.63	2732.27
	Total		1591337.35		1904928.74	313591.39

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2022-2023 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில், பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.30.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.3,13,591.39/-ஐ M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / Est. No.250 /B/ 2022 -2023)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

42) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.28244/2021/பி2-6, நாள்.09.12.2021 ஆம் தேதி கடிதத்தின்படி 2021 – 22 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டம் திட்ட நிதியின் கீழ் (NNT) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.12க்கு உட்பட்ட மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான மணக்காடு காமராஜர் பெண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளியில் 5 எண்ணிக்கை கூடுதல் வகுப்பறை கட்டிடம் கட்டுதல், சீர்மிகு வகுப்பறை அமைத்தல், பழுதடைந்த வகுப்பறை கட்டிடங்கள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட விரிவான திட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.100.00 இலட்சத்திற்கு உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி, 10.12.2021 ஆம் தேதியன்று திருவாளர். கணேசன் கான்ராக்ட் கம்பெனி அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணிகள் நிறைவேற்றப்பட்டது.

மேற்படி பணி நடைபெறும் பொழுது, மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் நேரில் ஆய்வு செய்து வழங்கிய அறிவுரைகளின்படி மற்றும் தளஅளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாக சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் அளவுகளை விட கூடுதலாகவும், சில இனங்கள் மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத இனங்களாகவும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு அளவு	கூடுதல் அளவு	கூடுதல் செலவு தொகை
	பணியில் உள்ள விவரம்			
	Supplying and erecting in the position of MS sheets including necessary supports for plane surfaces using			
	b) Square Column	145.00	58.06	60072.94
	c) Slab,Beam,Lintel	460.00	298.62	257479.12
	Providing and laying in position Standardized Concrete Mix M-20 Grade in accordance with IS 456 - 2000	83.00	35.02	265142.72
	Supplying, fabricating and placing in position mild steel or tar steel bars for all reinforced cement concrete items	10000.00	5846.56	466029.30
	Paving the floor with design Rajasthan kotta tiles (colour and shade as directed) of size 610 mm x 610mm x 20mm in all floors	351.00	117.11	190541.48
	Supplying and fixing MS Angle Roof Truss, grill to doors windows and ventilators etc.	2500.00	1785.00	163470.30
	Special Ceiling Plastering with cement mortar 1:3 (one cement Three sand) 10 mm	560.00	134.55	34869.98
	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint of 1st class quality	2660.00	1981.54	425377.19
	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm. (22 / 0.3) PVC insulated single core unsheathed (SD 23)	50.00	40.00	94920.00
	110mm PVC Pipe	50.00	66.89	30073.74
	110mm Dia Vent Cowl	2.00	10.00	3650.00
			மொத்தம் ரூ.	1991626.77

தொடர்ச்சி..

	கூடுதல் இனங்கள் விபரம்			
	Earthwork Excavation for foundation in all types of soils and sub soils		6.86	1160.44
	Supplying and filling with approved quality of dry river sand to filling in foundation		0.71	866.61
	Cement concrete of mix 1:4:8 (one cement – four sand – eight broken stone) using Hard broken granite stone jelly of 40 mm		0.71	3259.38
	Manufacturing, Supplying and Fixing of Stainless Steel Hand rails for staircase near wet riser using 50mm dia 304L Grade Stainless Steel pipe of 1.60mm thick		24.35	132171.80
	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Colour for old wood works		61.36	8587.33
	Painting two coats with best approved quality colour enamel paint for New Iron work		181.86	23605.43
	Supply and fixing of single box type 4'x18 W crystal glass LED Tube light (SD-88)		74.00	42476.00
	Supply and fixing of 1200mm (48") sweep AC ceiling fan complete with stepped electronic 300W.(SD 106)		33.00	75801.00
	Supply and delivery of the following Pipes and Specials			
	4" Shoe		2.00	159.00
	1" PVC Pipe		303.98	12523.98
	HDPE Tank 2000 Lit Capacity		2.00	32000.00
	1" Tank Nipple		4.00	222.80
	Ball Valve		2.00	1444.00
	1" Elbow		48.00	456.00
	1" Tee		15.00	204.00
	1/2" PVC Tap		18.00	3672.00
	1" Coupling		35.00	185.50
	Roofing with Pre painted Galvalume sheet 0.47mm thick with necessary bolt and nuts		37.78	32939.63
	Supplying and fixing UPVC (Un-Plasticized Polyvinyl Chloride) Windows of casement type (open)		4.95	31496.85
			மொத்தம் ரூ.	403231.75
	மொத்தம் ரூ.	(1991626.77+403231.75)		23,94,858.52

மேற்கண்டவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்ட இனங்களில் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளின் காரணமாக கூடுதல் செலவுத்தொகை ரூ.23,94,858.52/-என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்டவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்ட இனங்கள் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட்ட கூடுதல் அளவு பணிகளின் கூடுதல் செலவுத் தொகை ரூ.23,94,858.52/ -ஐ இதே மதிப்பீட்டிற்குள் செய்து முடித்ததற்கும், பில்பட்டியல் வழங்கவும் மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

(E3/Est.No.197/B/ 2021 – 2022)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

43) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 26-இல் சாமிநாதபுரம் வடக்கு தெரு, சாமிநாதபுரம் தெற்கு குறுக்கு தெரு, வன்னியர் நகர் வடக்கு குறுக்கு தெரு 2, 4, விளம்ஆர் நகர் இபி ஆபீஸ் ரோடு கிழக்கு குறுக்கு தெரு, விளம்ஆர் நகர் குறுக்கு தெரு ஆகிய பகுதிகளில் கான்கிரீட்டளம் அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 24.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி, மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று மேற்படி தொகைக்கு நிர்வாக அனுமதியும், அதன் பேரில் இரண்டாம் முறையாக 25.04.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். ஜே.எம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1)	ரூ. 19,62,604/-	0.19% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6458791304886, ரூ. 24,000/- UTR No. CPAFARBRY5 நாள். 17.04.2025/SBI Bank
2	திரு. டி. வைத்தி (L2)	ரூ. 19,86,366/-	1.02% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6458791304935, ரூ. 24,000/- UTR No. CPAFARDOT0 நாள். 17.04.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஜே.எம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 19,62,604/- என மதிப்பீட்டை விட 0.19% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 43ஆர்/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

44) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 18-இல் மாரியம்மன் கோயில் தெரு, வடக்கு குறுக்கு தெரு -3, காசக்காரனூர் மெயின் ரோடு ஆகிய பகுதிகளில் கான்கிரீட் தளம் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 8.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 03.02.2025 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 23.04.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். ஜே.எம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1)	ரூ. 6,95,823/-	0.14% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6530821316034, ரூ. 8,000/- UTR No. CPAFBDWMR4 நாள். 23.04.2025/SBI Bank
2	திரு. டி. வைத்தி (L2)	ரூ. 7,04,604/-	1.12% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6530821316283, ரூ. 8,000/- UTR No. CPAFBDXC�3 நாள். 23.04.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஜே.எம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 6,95,823/- என மதிப்பீட்டை விட 0.14% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 55ஆர்/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

45) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்.3ல் முத்துசாமி நகர் பகுதியில் குடிநீர் குழாய் பதிக்கும் பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.50/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 10.02.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 23.04.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	Thiru.A.Annadurai, Salem (L 1)	ரூ.2,07,474/-	0.26 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6530661315749, ரூ.2500/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Swathi Construction, Salem (L 2)	ரூ.2,10,123/-	1.01 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6530661315784, ரூ.2500/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள Thiru.A.Annadurai, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.2,07,474/- என மதிப்பீட்டை விட 0.26% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2/ம.எண். 81/கு.நீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

46) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா திட்டம் (நகர்ப்புறம் 2.0) திட்ட நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டல அலுவலகம் கோட்டம் எண் 40 இல் சாமி தெருவில் பொது கழிப்பிடம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.27.50 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண் Roc.No. 6450 /2024/SBM-1 (1) நாள்: 14-03-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 05-07-2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.07 % குறைவு என வரப்பெற்ற M/s K S R & Co., ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.22,99,574.00/-ஐ என்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்: 235 நாள்: 26-07-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR 2023-24 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Dismantling the existing damaged RCC work clearing away from the site etc, complete.	3.50	13709.50	13.94	54575.10	40865.60
2	CC 1:4:8mix, 40mm size ISS gauge HBBG metal etc, complete.	20.00	99064.00	20.69	102477.57	3413.57
3	Supply and Fabrication and Placing in Position of TMT Steel rods etc, complete.	2200.00	198880.00	2526.89	227420.10	28540.10
4	Supplying and erecting centering to sides and soffits etc, complete.					
	a) Square Columns	32.00	37751.04	111.79	131800.41	94049.37
	b) Grade Beam	41.00	31544.99	51.76	39803.44	8258.45
5	Providing and laying in position, standardized concrete mix M-20 grade etc, complete.					
	b) Upto 4.50m Height	6.00	47797.92	9.65	76871.90	29073.98

தொடர்ச்சி..

6	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick etc, complete.	83.90	21761.14	608.12	157503.08	135741.94
7	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cement mortar 1:3 mix etc, complete.	33.00	9841.59	43.67	13013.66	3172.07
8	Fabricating Supply and fixing and position of MS doors with single leave etc, complete.	12.00	26266.32	12.98	28400.24	2133.92
9	Supplying and fixing MS grill to doors windows and ventilators etc, complete.	150.00	18000.00	216.50	25980.00	7980.00
10	Supply and fixing in position of white glazed indian oriya type water closet 580 x 440mm size etc, complete.	4.00	18000.00	6.00	27000.00	9000.00
11	PCC 1:2:4 mix using 20mm Size ISS gauge HBGG metal etc, complete.	0.60	3785.39	1.06	6686.48	2901.09
12	White washing two coats using best freshly burnt shell lime in all floors etc, complete.	33.00	1161.93	46.44	1625.40	463.47
13	Painting two coats with ready mixed Plastic Emulsion Paint approved quality etc, complete.	84.00	20186.88	132.87	31888.80	11701.92
14	Wiring with 2 x 1.5 sqmm (22 / 0.3) PVC insulated SC unsheathed light point / Fan point (SD-3) etc, complete.	15.00	58080.00	20.00	77440.00	19360.00
15	Supply and fixing of Single Box Type 4'18 W crystal Glass LED Tube light fitting etc, complete.	1.00	675.00	3.00	2025.00	1350.00
16	Supply and fixing of WT Bulk Head fitting with guard (Philips/Bajaj/K.Lite) (SD-83) etc, complete.	10.00	5740.00	12.00	6888.00	1148.00
17	Supply and Delivery of following specials with ISI etc, complete.					
	a) 32mm GI Elbow	20.00	1240.00	23.00	2185.00	945.00
	b) 32mm GI Coupling	10.00	620.00	14.00	868.00	248.00
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
18	Supplying and fixing in position Cement based hydraulically pressed Anti-Skid tiles etc, complete.			52.48	73618.42	73618.42
19	Supply and fixing of 25 W LED Street Light fitting with LED (Lower End) (SD-533) etc, complete.			4.00	9377.44	9377.44

தொடர்ச்சி..

20	Supply and Delivery of following specials with ISI etc, complete.					
	110mm PVC Pipe			21.55	4373.79	4373.79
	75mm PVC Pipe			6.20	807.92	807.92
	110mm PVC Elbow			18.00	1183.50	1183.50
	110mm PVC T			12.00	1917.48	1917.48
	75mm PVC Elbow			8.00	496.48	496.48
	75mm PVC T			2.00	194.46	194.46
	100mm PVC Vent Cowl			1.00	195.86	195.86
	160mm PVC Pipe			3.90	1635.70	1635.70
	32mm PVC Pipe			13.25	857.28	857.28
	40mm PVC Pipe			27.85	2822.04	2822.04
	32mm GI T			5.00	492.65	492.65
	32mm PVC Elbow			2.00	28.48	28.48
	32mm x40mm GI Coupling			1.00	69.75	69.75
	40mm PVC Elbow			17.00	342.38	342.38
	40mm PVC Shoe			4.00	600.00	600.00
	32mm Tank Nipple			4.00	1000.00	1000.00
	40mm PVC Ball Valve			4.00	2600.00	2600.00
	40mm PVC T			4.00	114.92	114.92
	40mm PVC Coupling			1.00	10.49	10.49
21	Manufacturing, Suppling and fixing of Stainless Steel Hand rails for staircase etc, complete.			3.00	5525.13	5525.13
	Total		614105.70		1122716.35	508610.65

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s K S R & Co., ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.27.50 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.508610.65/-ஐ. M/s K S R & Co., ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.641 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

47) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாடு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டல அலுவலகம் கோட்டம் எண் 38 இல் அம்மாபேட்டை ஆண்கள் மேல்நிலை பள்ளியில் சுற்றுச்சுவர் கட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.00 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண் 21616 / 2024 / SS2 நாள்: 10-09-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 03-10-2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.04 % குறைவு என வரப்பெற்ற M/s K S R & Co., ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.7,49,590.64/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்: 432 நாள்: 25-10-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி பணியிடங்களில் ஏற்பட்ட தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும் சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. எனவே மேற்கண்ட மாற்றங்களுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Brick Work in Cement Mortar 1:5 mix, Using new best II Class Bricks	20.00 m3	135496.00	30.06 m3	203626.44	68130.44
2	Plastering with cement mortar 1:5, 12 mm thick	194.00 m2	54010.00	274.26 m2	76518.54	22508.54
3	Supplying, fabrication and fixing of Ornamental grill	480.00 Kg	51413.00	560.00 Kg	59920.00	8507.00
4	White washing one coat using best freshly burnt shell lime	195.00 m2	7529.00	1349.16 m2	53966.40	46437.40
5	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint	936.00 m2	242050.00	1084.22m2	279728.76	37678.76
6	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Colour for new iron works	13.00 m2	1973.00	18.56 m2	2821.12	848.12
	Total		492471.00		676581.26	184110.26

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில், பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s K S R & Co., ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.1,84,110.26/-ஐ M/s K S R & Co., ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.407 /B/ 2024 -2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

48) சேலம் மாநகராட்சி 2022-23 ஆம் ஆண்டு 15வது நிதிக்குழு மானிய நிதியின் கீழ் புதியதாக கூடுதல் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையம் கட்டும் பணிக்கு ஒரு மையத்திற்கு ரூ.60.00 இலட்சம் வீதம் 4 கூடுதல் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்கள் கட்டுவதற்கு, குழுமம் இயக்குநர் தேசிய சுகாதார திட்டம் சென்னை அவர்களின் செயல்முறை எண் 1869 / NUHM /SHS / 2015 நாள்: 03-08-2023 இல் உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இவற்றில் சூரமங்கலம் மண்டல அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண் 28 இல் செவ்வாய்பேட்டை (Police Patrol Road) பகுதியில் இயங்கி வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலைய கட்டிடத்தில் கூடுதலாக சுகாதார மைய கட்டிடம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 60.00 இலட்சத்திற்கு 04-10-2023 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.13 % குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Sri Sakthi Construction, தரம்புரி. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.50,22,883.59 /-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி தீர்மானம் எண். 433, நாள்: 30-10-2023 இல் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு பணி தற்போது முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி பணியிடங்களில் ஏற்பட்ட தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும் சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. எனவே மேற்கண்ட மாற்றங்களுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Collection, supply and filling of CS sand from approved quarry to work site and stocking to the Departmental gauge for premeasurement as directed by the Departmental Engineer, to required depth not more than 15cm depth including cost and Conveyance of sand to site and all labour charges for filling etc., Complete complying with Standard Specification	13.00	20152.21	23.20	35960.00	15807.79
2	Supplying and filling in foundation and basement with well gravel layer not more than 15cm thick well ramped watered and compacted etc., Complete with standard specification	75.00	23764.50	102.24	32410.08	8645.58
	Column	172.00	202911.84	184.31	217301.49	14389.65
	Upto Basement	22.00	143733.92	41.62	271903.46	128169.54

தொடர்ச்சி..

3	Plastering with cement mortar 1:3 (One part of Cement and Three part of Plastering Sand (P- Sand)), 10mm thick in all floors including cost and conveyance of all materials to site and labour charges etc,complete as per standard specifications	192.00	57260.16	204.57	60961.86	3701.70
4	Plain cement concrete 1:2:4 mix (One cement two CS sand and four aggregate) using 20mm size ISS gauge HBBG metal including mixing, laying, consolidating, curing, cost and conveyance of all materials to site and all labour charges etc., complete as per standard specification	11.50	73977.09	13.97	89869.01	15891.93
5	Flooring with Stain free Nano polish Vetrified flooring tiles of size 600 x 600 x 8mm of approved colour and quality of required size laid in cement mortar 1:3 mix 20mm thick and pointing with the same mortar complete and finish very neatly etc complete	124.00	182971.92	138.84	205483.20	22511.28
6	Dadoing walls with ceramic tiles of sizes 300mm X 450mm X 8mm size of approved make and quality and colour Set in cement mortar 1:2 (One part of Cement and two part of Plastering Sand (P- Sand)) over 10 mm base layer plastering and pointing with white cement neatly as directed.	34.00	45839.14	292.87	394788.76	348949.62
7	Supplying and fixing of UPVC (unplasticized polyvenyl chloride) windows of casement type opening from profole of outer frame 60mm x 58mm and shutter profile afre reinforced with GI/1mm 25gsm and 100 corrosion free the profile are multi chambered section with wall thick of 2mm the epdm rubber (black colour) covered with over all the edges of frameand shutter will be provided with spag multi power ponit locks and also it operates as handles the corners and joints to be welded and cleaned radiation free pin ended plain or brown colour glass 4mm thick should be provided to the shutter and it should not allow the leakage of water even at most ranging of storms and should have key lockableaction security protected hingers strong locking systemand as per noise and enenrgy loss	22.00	164604.00	23.58	176425.56	11821.56

தொடர்ச்சி..

8	UPVC Ventilator Specification: Supplying and fixing UPVC (Un-Plasticized Polyvinyl Chloride) Louvered Ventilators of from the profile the size of outer frame 60mm x 58mm and shutter profile size of 60 x 78mm both profiles are reinforced with GI/1mm 125GSM and 100% corrosion free, the profile are multi chambered sections with wall thick of 2mm. The EPDM rubber (black colour) covered with all over the edges of frame and shutter. The corners and joints should be welded and cleaned. Radiations pin headed glass 4mm thick should be provided in the louvers. The window should be fixed to the wall with 100% packing with screws and silicon packing all round the frames. The ventilator should be got approved from the Executive Engineer before use on work (PWD SOR Pg. No. 66 Sl.No.270)	0.81	6565.86	2.16	17508.96	10943.10
9	Supplying and fixing in position White Glazed European Water Closet of best quality and approved make with 100mm 'P' or 'S' trap with Double flapped rigid P.V.C. seat cover with C.P. brass hinges with 12.5 litres PVC Low Level Flushing Tank with all internal fittings etc., complete complying with standard specifications, labor inclusive of fixing lowlevel flushing tank. S.No 48	2.00	10146.00	3.00	15219.00	5073.00
10	Supplying and fixing in position best quality approved make white glazed earthenware wash hand basin of size 550 X 400 mm with a pair of cast iron brackets, including cost of 15mm diameter brass chromium plated pillar tape, 32 mm diameter C.P. Waste union, 32 mm diameter P.V.C. waste pipe with rubber plug and chain, 15mm diameter G.M.wheel valve, 15mm dia brass nipple, 15mm dia nylon connections etc., including fixing the wash hand basin in the wall in position with a pair of C.I. brackets with teak wood plugs and screws and giving necessary water supply connection and painting the brackets with two coats of paint over a priming coat of anticorrosive paint including testing for leakage etc., complete complying with standard specifications	4.00	15420.00	6.00	23130.00	7710.00
11	1000 Lits HDPE Tank	1.00	8111.00	2.00	16222.00	8111.00
12	32mm PVC pipe	10.00	647.50	58.55	3805.75	3158.25

தொடர்ச்சி..

13	25mm PVC pipe	15.00	648.75	49.13	2112.59	1463.84
14	32mm PVC Elbow	5.00	71.25	36.00	504.00	432.75
15	25mm PVC Elbow	5.00	49.75	35.00	350.00	300.25
16	32mm PVC Tee	3.00	51.30	5.00	85.00	33.70
17	25mm PVC Tee	4.00	57.00	14.00	196.00	139.00
18	Supply and fixing of PVC. Nahini / Floor Trap with stainless Steel Gratings - 100 mm x 75 mm including all charges etc, complete as per standard specification.	5.00	890.00	6.00	1068.00	178.00
19	Painting two coats with Ready Mixed Enamel Paint over the new iron works of approved quality and colour without priming coat including the cost all materials etc.,complete, in all floors.	33.00	4718.01	818.86	117096.98	112378.97
20	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm. (22 / 0.3) PVC insulated unsheathed SC copper conductor of 1100V grade in suitable PVC rigid pipe concealed in wall and ceiling with PVC accessoires with TW switch box and 5A FT switch in flush with wall with 3mm thick hylum sheet cover for making good of the concealed portion with suitable colour for PVC concealed light point / fan point (for electronic regulator) PWD ELECTRICAL DATA SD 24	20.00	54480.00	60.00	163440.00	108960.00
21	Supply and fixing of single box type 4'36W fluorescent fitting complete with electronic ballast with TW round blocks on wall or ceiling with flu tube with PVC unsheathed Copper leads from terminals to the fitting - SD 87 PWD Electrical Data	10.00	6747.90	27.00	18198.00	11450.10
22	Supply and fixing of 1200mm (48") AC Ceiling fan complete with stepped electronic 300W regulator with 1 meter down rod on the existing clamp SD 107 PWD Electrical Data	10.00	24420.00	19.00	46398.00	21978.00
23	Dismantling Brick or stone masonry in cement mortar, wall under 3m high up to 70cm tk.	42.00	11351.34	53.59	14469.30	3117.96
24	Dismantling RCC concrete etc completed	10.00	31372.40	25.22	79115.14	47742.74
25	Supply and fixing of Stainless steel (Salem stainless steel) Door frame (Box section using stainless steel plate of 1.6mm thick) of size 100mm X 60mm with a rebate of 30 / 35mm X 15mm on one side of the frame including supplying and fixing dovetail splayed end stainless steel holdfast etc.PWD SOR P.no-44 S.no-131	18.00	22338.00	31.31	38855.71	16517.71

தொடர்ச்சி..

26	Wiring with 2x4 sqmm(56/0.3) PVC insulated SC unsheathed Cu.Conductor cable of 1100V grade in suitable pipe on wall and ceiling with PVC accessories with 150 mm x 100 mm x 63mm TW switch box for 15 A 3 pin non inter locking CS plug with painting of suitable colour, with continuous earth wire connection of 14 SWG TC wire for open PVC power plug point. (SD-39)	0.00	0.00	8.00	12104.24	12104.24
27	Providing UPVC (Un-Plasticized Polyvinyl Chloride) Door: Providing and fixing casement doors fabricated from un-plasticized polyvinyl chloride (uPVC) sections. Profiles: The profiles should be three chamber system which provides high insulation properties with outer frame 60mm x 55mm with an outer wall thickness of 2.4mm. The window unit should be designed with all corner joints mitred and fusion welded. Windows should be steel reinforced with 25 x 24 x 25mm steel reinforcement with a thickness of 1mm to have dimensional stability. The sash should be of 60 x 102mm. The mullion should be of 60 x 74mm. The profiles should have co-extruded seals. Hardware: All the hardware like friction stays,	0.00	0.00	10.81	89746.67	89746.67
28	Supply and fixing of 5A 3 pin and 2 pin combined flush type wall socket with 5A flush type switch concealed in suitable MS box in flush with wall and concealed with 3mm thick hylem sheet SD-135	0.00	0.00	38.00	19506.54	19506.54
Total			1113300.84		2164235.30	1050934.47

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில், பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s Sri Sakthi Construction, தர்மபுரி. என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.60.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.1050934.47/-ஐ M/s Sri Sakthi Construction ஒப்பந்ததாரர், தர்மபுரி அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / Est. No.45 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

49) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாகத்தில் உள்ள நிரந்தர கடைகள்-7 மற்றும் புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாக முதல் தளத்தில் உள்ள 4 பிளாக் ஆகிய கடை இனங்களுக்கு மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி நடவடிக்கை 23.04.2025 ஆம் தேதி அன்று மேற்கொள்ளப்பட்டது.

இதில், வணிக வளாகப்பகுதிகளில் காலியாக உள்ள மொத்த கடைகள் 11 இல் புதிய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள நிரந்தர கடை எண்.20, 21, 22 மற்றும் 27 ஆகிய நான்கு கடைகளுக்கு முன்வைப்பு தொகை செலுத்தி, பொது ஏலம் மற்றும் மின்னணு – ஏலம் மூலமும் (E-Auction) ஒருவரும் கலந்து கொள்ள முன்வரவில்லை. மறு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் மட்டும் கலந்து கொண்டனர். அவர்களின் விபரம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாகம் நிரந்தர கடைகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர்கள் விபரம் :

வ. எண்	கடை எண்	சதுரடி	பெயர் / முகவரி	டெபாசிட் தொகை	அரசு மதிப்பு	டெண்டர்	குறிப்பு
1	புதிய பேருந்து நிலையம் கடை எண்.20	80 சதுரடி	திரு.டி.பிரகாசம் த/பெ.தர்மலிங்கம், 145, குப்தா நகர், 9வது குறுக்கு தெரு, அங்கம்மாள் காலனி, சேலம்-9. 9788879757	ரூ. 2,00,000/- DD -690048 EMD -298851 Dt -16.04.25.	ரூ.11,280/-	ரூ.11,310/-	அரசு மதிப்பை விட ரூ.30/- அதிகம்
2	புதிய பேருந்து நிலையம் கடை எண்.21	80 சதுரடி	திரு.டி.பிரகாசம் த/பெ.தர்மலிங்கம், 145, குப்தா நகர், 9வது குறுக்கு தெரு, அங்கம்மாள் காலனி, சேலம்-9. 9788879757	ரூ. 2,00,000/- DD -690047 EMD -690050 Dt -16.04.25.	ரூ.11,280/-	ரூ.11,320/-	அரசு மதிப்பை விட ரூ.40/- அதிகம்
3	புதிய பேருந்து நிலையம் கடை எண்.22	80 சதுரடி	திரு.டி.பிரகாசம் த/பெ.தர்மலிங்கம், 145, குப்தா நகர், 9வது குறுக்கு தெரு, அங்கம்மாள் காலனி, சேலம்-9. 9788879757	ரூ. 2,00,000/- DD -690046 EMD -690049 Dt -16.04.25.	ரூ.11,280/-	ரூ.11,330/-	அரசு மதிப்பை விட ரூ.50/- அதிகம்
4	புதிய பேருந்து நிலையம் கடை எண்.27	80 சதுரடி	திரு. ப.செல்வகுமார் த/பெ பரமசிம், 4/248- நேரு நகர், சேலம்-1, 9789633038	ரூ. 2,00,000/- DD -282816 EMD -282822 Dt -11.04.25.	ரூ.11,280/-	ரூ.11,300/-	அரசு மதிப்பை விட ரூ.20/- அதிகம்

1. புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாகத்தில் காலியாக உள்ள 11 கடைகளில் கடை எண். 20-க்கு வைப்புத் தொகைகளை செலுத்தி, ஒரு நபரிடம் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திரு.டி.பிரகாசம் த/பெ.தர்மலிங்கம், என்பவர் டெண்டரில் உச்சகேள்வியாக ரூ.11,310/- கோரியுள்ளார். இது அரசு மதிப்பை விட ரூ.30/- அதிகம்.

2. புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாகத்தில் காலியாக உள்ள 11 கடைகளில் கடை எண். 21-க்கு வைப்புத் தொகைகளை செலுத்தி, ஒரு நபரிடம் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திரு.டி.பிரகாசம் த/பெ.தர்மலிங்கம், என்பவர் டெண்டரில் உச்சகேள்வியாக ரூ.11,320/- கோரியுள்ளார். இது அரசு மதிப்பை விட ரூ.40/- அதிகம்.

தொடர்ச்சி..

3. புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாகத்தில் காலியாக உள்ள 11 கடைகளில் கடை எண். 22-க்கு வைப்புத் தொகைகளை செலுத்தி, ஒரு நபரிடம் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திரு.டி.பிரகாசம் த/பெ.தர்மலிங்கம், என்பவர் டெண்டரில் உச்சகேள்வியாக ரூ.11,330/- கோரியுள்ளார். இது அரசு மதிப்பை விட ரூ.50/- அதிகம்.
4. புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாகத்தில் காலியாக உள்ள 11 கடைகளில் கடை எண். 27-க்கு வைப்புத் தொகைகளை செலுத்தி, ஒரு நபரிடம் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திரு.ப.செல்வகுமார் த/பெ. பரமசிம், என்பவர் டெண்டரில் உச்சகேள்வியாக ரூ.11,300/- கோரியுள்ளார். இது அரசு மதிப்பை விட ரூ.20/- அதிகம்.

மேலும், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாகப் பகுதிகளில் மீதமுள்ள 28, 29, 36 மற்றும் முதல் தளத்தில் உள்ள 4 பிளாக் ஆகிய கடை இனங்களுக்கு முன்வைப்புத்தொகை செலுத்தி, ஒப்பந்தப்புள்ளியில் எவரும் கலந்துகொள்ளவில்லை.

மேற்கண்ட பட்டியலில் உள்ளவர்கள் உரிய வங்கி வரைவோலைகளை 22.04.2025 ஆம் தேதி மாலை 4.00 மணிக்குள் சமர்ப்பித்துள்ளார்கள். பிணை வைப்புத் தொகைகளையும் சமர்ப்பித்துள்ளார்கள்.

எனவே, புதிய பேருந்து நிலைய வணிக வளாகத்தில் காலியாக உள்ள 11 கடைகளில் கடை எண்கள். 20, 21, 22 மற்றும் 27 ஆகியவற்றுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டு உச்சகேள்வி கோரியுள்ளவர்களுக்கு வாடகைக்கு விட, அனுமதி வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேலும், வணிக வளாகத்தில் காலியாக உள்ள கடை எண்கள்.28, 29, 36 மற்றும் முதல் தளத்தில் உள்ள 4 பிளாக் ஆகிய கடை இனங்களுக்கு மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மாமன்றத்தின் பரிசீலனைக்கும், அனுமதிக்கும்.

அலுவலக குறிப்பு :

மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் .

(கே1/7027/2018)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

50) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாடு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண் 43 இல் நெம்பர் 2 புதுத்தெரு மாநகராட்சி துவக்கப்பள்ளியில் பழுதடைந்துள்ள ஒட்டுக் கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு புதியதாக வகுப்பறை கட்டிடம் கட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.14.00 இலட்சத்திற்கு பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 12616 / 2024 / SS 2 நாள்: 10-09-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 03-10-2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.08% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Ganesan Contract Company, சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.11,65,076.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 432, நாள்: 25-10-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR 2024-25 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Dismantling the existing damaged Mangalore Tiled Roof etc, complete.	74.00	1469.64	73.80	1476.00	6.36
2	Dismantling the existing damaged Brick work in cm etc, complete.	18.00	5096.52	25.94	7341.02	2244.50
3	Supplying and erecting centering to sides and soffits etc, complete.					
	c) Plain Surface	60.00	68826.60	81.35	93308.45	24481.85
4	Providing and laying in position, standardized concrete mix M-20 grade etc, complete.					
	b) Upto 4.50m Height	12.00	100334.64	12.05	100653.65	319.01

தொடர்ச்சி..

5	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cement mortar 1:3 mix etc, complete.	45.00	14458.50	58.35	18730.35	4271.85
6	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick etc, complete.	171.00	47606.40	184.48	51285.44	3679.04
7	Supplying and fixing MS grill to doors windows and ventilators etc, complete.	175.00	18744.25	222.40	23796.80	5052.55
8	Finishing the top with one course of Solar Roof Tiles of Std. size etc, complete.	46.00	69432.40	54.47	82140.76	12708.36
9	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint of 1st class quality etc, complete.	180.00	46548.00	286.11	73816.38	27268.38
10	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Colour for New iron works etc, complete.	14.00	2125.20	16.17	2457.84	332.64
11	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm. (22 / 0.3) PVC insulated SC unsheathed light point / fan point (for electronic regulator) SD-19 etc, complete.	8.00	26912.00	17.00	57137.00	30225.00
12	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm. (22 / 0.3) PVC insulated SC unsheathed 5A 3 pin open PVC plug point. (SD.NO.36) etc, complete.	2.00	2388.00	3.00	3579.00	1191.00
13	20W LED Tube Light for T8 Fitting (Single Side) PWD SOR 2022-23 etc, complete.	4.00	2752.00	12.00	8244.00	5492.00
14	Supply and fixing of 1200mm (48") sweep AC ceiling fan etc, complete.	4.00	10664.00	5.00	13315.00	2651.00
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
15	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks of 230x110x70mm etc, complete.					
	a) Upto Basement level			0.58	3873.43	3873.43
	b) Upto 4.50m Height			16.96	114808.85	114808.85
16	Wiring with 2x4 sqmm(56/0.3) PVC insulated SC unsheathed 15A 3 pin open PVC power plug point. (SD-39) etc, complete.			6.00	10425.66	10425.66
	Total		417358.15		666389.63	249031.48

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s Ganesan Contract Company, சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.14.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.2,49,031.48/-ஐ. M/s Ganesan Contract Company, சேலம். அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / Est. No.411 /B/ 2024 -2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

51) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாடு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண் 43 இல் புதுத்தெரு மாநகராட்சி துவக்கப்பள்ளியில் சமையலறையுடன் கூடிய இருப்பு அறை NNMP Centre கட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.75 இலட்சத்திற்கு பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 12616 / 2024 / SS 2 நாள்: 10-09-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 03-10-2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.18% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Ganesan Contract Company, சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.5,61,854.40/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 432, நாள்: 25-10-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR 2024-25 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

தொடர்ச்சி..

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Dismantling the existing damaged RCC including all cost of labour charges etc, complete.	2.00	8617.40	2.44	10501.76	1884.36
2	Removing the existing damaged Brick work in cm including all cost of labour charges etc, complete.	12.00	3397.68	13.97	3953.51	555.83
3	Earth work excavation for foundation in hard stiff clay etc, complete.	17.00	3669.96	25.13	5428.08	1758.12
4	Supply and Fabrication and Placing in Position of TMT Steel rods etc, complete.	860.00	78741.60	920.04	83723.64	4982.04
5	Supplying and erecting centering to sides and soffits etc, complete.					
	a) Columns & Sunshade	38.60	53134.06	55.90	76862.50	23728.44
6	Providing and laying in position, standardized concrete mix M-20 grade etc, complete.					
	b) Upto 4.50m Height	4.20	35117.12	5.33	44521.49	9404.37
7	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick etc, complete.	124.00	34521.60	157.82	43873.96	9352.36
8	Manufacturing supplying and fixing of MILD STEEL DOOR etc, complete.	4.00	11676.20	4.30	12538.80	862.60
9	Finishing the top with one course of Solar Roof Tiles of Std. size etc, complete.	18.20	27471.08	20.05	30235.40	2764.32
10	Providing granolithic floor finish of 25mm thickness with plain cement concrete 1:2:4 etc, complete.	16.50	2660.13	16.71	2690.31	30.18
11	White washing two coats using best freshly burnt shell lime in all floors etc, complete.	21.00	810.81	21.21	827.19	16.38
	II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)					
12	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks of 230x110x70mm etc, complete.					
	a) Foundation Basement			2.02	13476.73	13476.73
	b) Upto 4.50m Height			13.65	92309.76	92309.76
	Total		259817.64		420943.13	161125.49

தொடர்ச்சி..

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s Ganesan Contract Company, சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.75 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.1,61,125.49/-ஐ. M/s Ganesan Contract Company, சேலம். அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / Est. No.409 /B/ 2024 -2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

52) அரசாணை (எம்.எஸ்) எண்.45 நகராட்சி நிவாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை, நாள்: 12.04.2023 ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023 அத்தியாயம் IX பகுதி I விதி எண்.299 இல் தடுப்புகளுடன் அல்லது தனி அறையுடன் அல்லது Sauna அல்லது குளியல் வசதிகளுடன் கூடிய ஸ்பா, மசாஜ் பார்லர், மற்றும் பியூட்டி பார்லர் ஆகியவற்றிற்கு உரிமம் வழங்கிட நெறிமுறைகள் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி மாநகர எல்லைக்குள் எந்த ஒரு இடத்திலும் ஆணையரால் வழங்கப்பட்ட உரிமம் இன்றி ஸ்பா, மசாஜ் பார்லர், மற்றும் பியூட்டி பார்லர் ஆகிய நிறுவனங்கள் செயல்படக்கூடாது என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த சட்டத்தின்படி தடுப்புகளுடன் அல்லது தனி அறையுடன் அல்லது Sauna அல்லது குளியல் வசதிகளுடன் கூடிய ஸ்பா, மசாஜ் பார்லர், மற்றும் பியூட்டி பார்லர் ஆகியவற்றிற்கு உரிமம் வழங்கிட விதி எண் 299 பிரிவு (1) முதல் (10) வரை உள்ள நிபந்தனைகளின்படி, அட்டவணை V ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கட்டணத்தை செலுத்தி விண்ணப்பிப்பதின் பேரில் 3 ஆண்டுகளுக்கு உரிமம் வழங்கிட வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

ஆனால் மேற்படி விதிகளில் அட்டவணை V ல் ஸ்பா, மசாஜ் பார்லர், மற்றும் பியூட்டி பார்லர் ஆகியவற்றிற்கு உரிமம் வழங்கிட கட்டண விபரம் ஏதும் குறிப்பிடப்படாமல் உள்ளதால் இம்மாநகராட்சியில் தொழில் உரிமக் கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட வழிமுறைகளை பின்பற்றி கீழ்க்கண்ட விவரப்படி குறைந்த பட்ச, அதிக பட்ச ஆண்டுக் கட்டணங்களின் அடிப்படையில் ஓராண்டிற்கான கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

ஆண்டு கட்டணம்:

வரிசை எண்.	வகைப்பாடு	குறைந்தபட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.	அதிகபட்ச ஆண்டு கட்டணம் ரூ.
1.	ஸ்பா	2,000	15,000
2.	மசாஜ் பார்லர்	2,000	15,000
3.	பியூட்டி பார்லர்	2,000	15,000

நிறுவனங்கள் பட்டியல்:

வ.எண்.	நிறுவனங்கள் விபரம்	ஆண்டு கட்டணம் ரூ.		
		சிறியது	நடுத்தரம்	இதர மற்றும் பெரியது
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	ஸ்பா	2000	5000	15000
2.	மசாஜ் பார்லர்	2000	5000	15000
3.	பியூட்டி பார்லர்	2000	5000	15000

தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023 அத்தியாயம் IX பகுதி I விதி எண்.299 பிரிவு (1) முதல் (10) வரையுள்ள நெறிமுறைகளின்படியும், தமிழ்நாடு அரசிதழ் அறிவிப்பு எண்.122 நாள்: 17.03.2025 ல் அறிவிக்கப்பட்டுள்ள திருத்தம், விதி எண்.300-A இல் உரிமதாரர் விருப்பப்படி குறைந்த பட்ச, அதிக பட்ச ஆண்டுக் கட்டண அடிப்படையில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டணத்தை ஓராண்டிற்கோ அல்லது மூன்றாண்டுகளுக்கோ வசூல் செய்து கொண்டு உரிமம் வழங்கிட தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையிலும், மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் செயல்பட்டு வரும் ஸ்பா, மசாஜ் பார்லர், மற்றும் பியூட்டி பார்லர் இனங்களுக்கு மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள ஆண்டுக் கட்டணங்களின் அடிப்படையில் ஓராண்டிற்கோ அல்லது மூன்றாண்டுகளுக்கோ உரிய தொகையை வசூல் செய்து கொண்டு உரிமம் வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1/10122/2023)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

53) சேலம் மாநகராட்சியில் உதவி செயற்பொறியாளர்களின் அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு தமிழ்நாடு. குடிநீர் வடிகால் வாரியம், கண்காணிப்பு பொறியாளர், சேலம் அவர்களின் வாடகைக் கார்களுக்கு நிர்ணயம் செய்த தின வாடகை விகிதத்தின் ஒப்பந்த அடிப்படையில் 2 உதவி செயற் பொறியாளர்கள் மற்றும் 2 உதவி செயற் பொறியாளர்கள் (பிளானிங்) தின வாடகை விகிதத்தில் 4 அலுவலர்களின் களப்பணிகள் மற்றும் அலுவலகப்பணிகள் பயன்பாட்டிற்கு ஹை-ஃபை கேப்ஸ், சேலம்-3 நிறுவனத்தின் 4 குளிர் சாதனமில்லாத வாடகை வாகனங்களை 15.03.2024 முதல் 13.06.2024 வரை 90 நாட்கள் பயன்படுத்தப்பட்டு வந்தது. சேலம் மாநகராட்சி முழுவதும் உள்ள அனைத்து களப்பணிகளின் அவசரங்கள் கருதி மேற்படி இரண்டு உதவி செயற் பொறியாளர்கள் மற்றும் இரண்டு உதவி செயற் பொறியாளர்கள் (பிளானிங்) ஆகிய 4 அலுவலர்களுக்கு, மேற்படி ஒப்பந்தத்தில் உள்ள வாடகை விகிதப்படி ஹை-ஃபை கேப்ஸ் சேலம்-3 நிறுவனத்தின் 4 தினவாடகை வாகனங்களை தொடர்ந்து பயன்படுத்திக்கொள்ள 12.06.2024 ஆம் தேதியன்று பணி ஆணை அடிப்படையில் அனுமதிக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில் நான்கு குளிர் சாதனமில்லாத வாடகை வாகனங்களை 12 நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, 14.06.2024 முதல் 15.09.2024 வரை மூன்று மாதங்களுக்கு பயன்படுத்தப்படும் நடவடிக்கைகளையும், மேற்படி ஹை-ஃபை கேப்ஸ் சேலம்-3 நிறுவனத்திற்கு பணியாணை வழங்கி நடவடிக்கைகள் மேற்கொண்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :-

1. மன்றத்தின் பின்னேற்பு வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.
2. இதற்கான செலவினம் 2024 - 2025 ம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

(இ1 /281 0/ 2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

54) சேலம் மாநகராட்சியில் செயற்பொறியாளர்களின் அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு தமிழ்நாடு. குடிநீர் வடிகால் வாரியம், கண்காணிப்பு பொறியாளர், சேலம் அவர்களின் வாடகைக் கார்களுக்கு நிர்ணயம் செய்த தின வாடகை விகிதத்தின் ஒப்பந்த அடிப்படையில் குரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி மற்றும் மைய அலுவலகங்களின் செயற் பொறியாளர்கள் ஆகிய 4 அலுவலர்களின் களப்பணிகள் மற்றும் அலுவலகப்பணிகள் பயன்பாட்டிற்கு ஹை-ஃபை கேப்ஸ், சேலம்-3 நிறுவனத்தின் 4 குளிர் சாதனமில்லாத வாடகை வாகனங்களை 15.03.2024 முதல் 13.06.2024 வரை 90 நாட்கள் பயன்படுத்தப்பட்டு வந்தது. சேலம் மாநகராட்சி முழுவதும் உள்ள அனைத்து களப்பணிகளின் அவசரங்கள் கருதி மேற்படி நான்கு செயற் பொறியாளர்கள் ஆகிய 4 அலுவலர்களுக்கு, மேற்படி ஒப்பந்தத்தில் உள்ள வாடகை விகிதப்படி ஹை-ஃபை கேப்ஸ் சேலம்-3 நிறுவனத்தின் 4 தினவாடகை வாகனங்களை தொடர்ந்து பயன்படுத்திக்கொள்ள 12.06.2024 ஆம் தேதியன்று பணி ஆணை அடிப்படையில் அனுமதிக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில் நான்கு குளிர் சாதனமில்லாத வாடகை வாகனங்களை 12 நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, 14.06.2024 முதல் 15.09.2024 வரை மூன்று மாதங்களுக்கு பயன்படுத்தப்படும் நடவடிக்கைகளையும், மேற்படி ஹை-ஃபை கேப்ஸ் சேலம்-3 நிறுவனத்திற்கு பணியாணை வழங்கி நடவடிக்கைகள் மேற்கொண்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :-

1. மன்றத்தின் பின்னேற்பு வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.
2. இதற்கான செலவினம் 2024 - 2025 ம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

(இ1 /2811/ 2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

55) திருமதி மா. சாரதாதேவி, துணைமேயர் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்.7ல் உள்ள அய்யந்திருமாளிகை தெருவில் மொத்தம் 3000 வாக்காளர்கள் உள்ளனர். அந்த பகுதியில் தார்சாலை மற்றும் சாக்கடை வசதி மிகவும் பழுதடைந்தும் மழைக்காலத்தில் சேறும் சகதியுமாக உள்ளது. எனவே, அந்த தெருவில் வாகனத்தில் செல்லும் மக்கள் மிகவும் சிரமப்படுகின்றனர். அந்த தெருவிற்கு எந்தவித பணியும் இதுவரை செய்யவில்லை. எனவே, பொதுமக்கள் பலமுறை கேட்டதற்கிணங்க அவசரம் அவசியம் கருதி மிக விரைவில் சாக்கடை வசதி, தார்சாலை வசதி மற்றும் சிறுபாலம் வசதி செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

56) திருமதி மா. சாரதாதேவி, துணைமேயர் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்.7ல் உள்ள ஆத்துக்காடு பின்புறம் உள்ள ஆன்மீக நிலையம் தெருவிற்கு சாக்கடை வசதி பழுதடைந்தும் மழைக்காலத்தில் சேறும் சகதியுமாக உள்ளது. எனவே, அந்த தெருவில் வாகனத்தில் செல்லும் மக்கள் மிகவும் சிரமப்படுகின்றனர். எனவே, பொதுமக்கள் பலமுறை கேட்டதற்கிணங்க அவசரம் அவசியம் கருதி மிக விரைவில் சாக்கடை வசதி செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

57) 44வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. மு. இமயவர்மன் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 44வது கோட்டத்தில் உள்ள குப்பைமேடு தற்போது பூங்காவாக மாற்றும் பணி நடந்து வருகிறது. அந்த குப்பை மேடு பகுதியில் குப்பை அகற்றப்பட்டு காலியாக உள்ள நிலத்தை பாதாள சாக்கடை அமைக்கும் பணியை ஒப்பந்தம் எடுத்த ஒப்பந்ததாரர் பாதாள சாக்கடை சேனல் அமைக்கும் பணிக்கு பயன்படுத்தி வருகிறார். ஆகவே அவருக்கு அந்த நிலத்தை பயன்படுத்த மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

58) 58வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. ரா. கோபால் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 58வது கோட்டத்தில் பார்வதி நகர், சத்துணவு மையம் ஆகிய பகுதியில் அடிப்படை வசதியான மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சாலை வசதி வேண்டி மக்கள் கோரி வருகின்றார்கள். எனவே, இந்த பகுதிகளுக்கு அவசரம் கருதி மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சாலை வசதி செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

59) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.22039/2023/SS-2, நாள்.28.06.2023-ம் தேதி கடிதத்தின்படி, 2023-2024 ஆம் நிதியாண்டிற்கான இலக்கினை நிறைவு செய்ய 6-வது மாநில நிதிக்குழு மான்யம், S.F.C. நிதி தொகையின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சி பகுதியில் பழுதடைந்துள்ள சாலைகளை மேம்படுத்தும் பணிகளை மேற்கொள்ள தொகை ரூ.15.60 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகராட்சி பகுதியில் பழுதடைந்துள்ள (Damaged Roads) சாலைகள் 290 எண்ணிக்கையில் 19 சிப்பங்களுக்கு 33.234 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு அரசு மான்யம் ரூ.1560.00 இலட்சமும், மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் ரூ.8.55/- இலட்சம் சேர்த்து மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ.1568.55 இலட்சத்திற்கு பணிகள் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டது.

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் உட்பட்ட கோட்டம் எண்-18,19,23,28பாரதி தெரு, திருவள்ளூர் தெரு, காந்தி நகர் வடக்கு குறுக்கு-6, காந்தி நகர் வடக்கு குறுக்கு-7, சபர்மதி தெரு, தெய்வநாயகம் தெரு மெயின் ரோடு, சின்னளழுத்துகாரர் தெரு, பனங்காடு தெற்கு குறுக்கு-2,சாலை மறுசீரமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள 2023-2024 SFC மாநில நிதிக்குழு மான்யத்தின் தொகையின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.75.98 இலட்சத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு ஒப்பந்ததாரர் M/s.Hayagreeva Earth Movers என்பவருக்கு மதிப்பீட்டு தொகைக்கு (0.01%) குறைவான ஒப்பந்த தொகை ரூ.62,72,320.28/-க்கு பணி மேற்கொள்ள பணி ஆணை 20.09.2023-ம் தேதி வழங்கப்பட்டு பணி நடைபெற்று வருகிறது.

மேற்படி பணி நடைபெறும் பொழுது சாலைகளின் தன்மைகேற்ப மதிப்பீட்டில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாகவும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாகவும் நிறைவேற்ற அறிவுறுத்தப்பட்டதின் பேரில் கீழ்க்கண்டவாறு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Premeasurement for Providing and laying Prime coat of 7 kgs/10 sqm over the WMM surface treated with primer using 7 kgs of bituminous Emulsion for 10 square meter area including	4193.00	317116.59	4503.01	340427.56	23310.97
2	Premeasurement for Providing and laying tack coat of 2.5 kgs/10 sqm over the Prime surface treated with binder using 2.5 kgs of bituminous Emulsion for 10 square meter area including cost of bituminous binder, including labour charges	4193.00	68513.62	4523.26	73729.14	5215.52

தொடர்ச்சி..

3	Providing and laying 50 mm compacted thick dense bituminous macadam using 0.24 cum of 26.5-13.2 mm graded metal and 0.25 cum of 13.2-2.36 mm graded metal and 0.23 cum of 2.36 mm & below metal with 53.20 kgs of 60/70 bitumen for premixing per 10 sqm including cost and	210.00	1981770.00	225.13	2124551.81	142781.81
	Total		2367400.21		2538708.51	171308.30

மேற்கண்டவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்ட இனங்களில் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளின் காரணமாக கூடுதல் செலவுத்தொகை ரூ.1,71,308.30/-என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்டவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்ட இனங்கள் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட்ட கூடுதல் அளவு பணிகளின் கூடுதல் செலவுத்தொகை ரூ.1,71,308.30/ -ஐ இதே மதிப்பீட்டிற்குள் செய்து முடித்ததற்கும், பில்பட்டியல் வழங்கவும் மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :-

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/ம.எண்.32/ R/2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

60) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.24826/2022/SS1, நாள்.26.12.2022ம் தேதி கடிதத்தின்படி 2022-2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் (TURIP) சேலம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை திட்டம், தனிக்குடிநீர் திட்ட குழாய் பதிக்கும் பணிகளால் பாதிக்கப்பட்ட சாலைகள், இயற்கை இடர்பாடுகளினால் சேதமடைந்த சாலைகள், மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏதுவாக ரூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலக பகுதியில் தலா 9 சிப்பங்கள் வீதம் மொத்தம் 36 சிப்பங்கள் உள்ளடங்கிய 317 எண்ணிக்கையில் 61.105 கி.மீ. நீளத்திற்கு தமிழ்நாடு நகர்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் (TURIP) அரசு மான்யம் ரூ.3000.00 இலட்சமும் மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் ரூ.122.32 இலட்சமும் சேர்த்து மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ.3122.32 இலட்சத்திற்கு, 2022-2023ம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப் பட்டியல்படி விரிவான திட்ட அறிக்கையின் மீது நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

சேலம் மாநகராட்சி 2022-23 ஆம் ஆண்டு TURIP நிதியின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 48 மற்றும் 59-க்கு உட்பட்ட அன்னதானப்பட்டி திருச்சி கிளை ரோடு, நெய்மண்டி அருணாச்சலம் தெரு-1, பெருமாள் கோவில் மேடு நெம்பர்-8,10, G R நகர் மெயின் ரோடு மற்றும் குறுக்கு தெரு 1 முதல் 8 வரை உள்ள பழுதடைந்த தார் சாலைகளை (சிப்பம்-30) புதியதாக தார் சாலை அமைக்க 2022-2023ம் ஆண்டு ஒப்பந்ததார விலை விகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.95.80 இலட்சத்திற்கு 20.01.2023 தேதியில் ஒப்பந்தபுள்ளி கோரியதில் ஒப்பந்ததாரர் M/s.Hayagreeva Earth Movers அவர்களுக்கு 0.06% குறைவு என்ற விகிதாசாரத்தில் 06.02.2023 தேதியில் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி நடைபெற்று வருகிறது.

மேற்படி பணி நடைபெறும் பொழுது, மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் நேரில் ஆய்வு செய்து வழங்கிய அறிவுரைகளின்படி மற்றும் தளஅளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாக சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ளவேண்டியுள்ளது.

மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு அளவு	தொகை ரூ.	கூடுதல் அளவு	தொகை ரூ	கூடுதல் தொகை ரூ
1	Plain cement concrete 1:4:8 mix (One cement four sand and eight aggregate)	67.50m ³	326319.00	114.30m ³	551690.50	225371.50
2	Plain Cement Concrete 1:1½:3 Mix	68.00m ³	464909.00	156.05m ³	1064885.20	599976.20
3	Plain cement concrete 1:2:4 mix	48.00m ³	296861.00	64.45m ³	397849.85	100988.85
4	Conveyance of Excavated Excess Earth away	71.00m ³	4768.00	116.05m ³	7775.35	3007.35
		Total	1092857.0		2022200.9	9,29,343.90

தொடர்ச்சி..

மேற்கண்டவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்ட இனங்களில் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளின் காரணமாக கூடுதல் செலவுத்தொகை ரூ.9,29,343.90/-என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்டவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்ட இனங்கள் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட்ட கூடுதல் அளவு பணிகளின் கூடுதல் செலவுத்தொகை ரூ. 9,29,343.90/ -ஐ இதே மதிப்பீட்டிற்குள் செய்து முடித்ததற்கும், பில்பட்டியல் வழங்கவும் மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/ம.எண்.210/R/2022-2023)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

61) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 36-இல் பஜனை மடம் தெருவில் சாக்கடை மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 2024-25ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடுகள் ரூ. 21.90 இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதியும், தொழில்நுட்ப அனுமதியும், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2024-25ஆம் ஆண்டு பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

(இ8/ம.எண். 482டி/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

62) 22வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. கே.சி.செல்வராஜ் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி, 22வது கோட்டத்தில், மலங்காட்டான் தெரு அருந்ததியர் மக்கள் அதிகம் வசிக்கும் பகுதி. இப்பகுதியில் 25 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு கட்டப்பட்ட சமுதாயக்கூடம் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது. பயன்படுத்த முடியாத நிலையில் உள்ள சமுதாயக்கூடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு புதிய சமுதாயக்கூடம் அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

63) 37வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. மா. திருஞானம் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 37வது கோட்டம் பகுதியில் உள்ள புதுப்பேட்டை பகுதியில் உள்ள சாலைகள் அனைத்தும் மோசமான நிலையில் உள்ளது. மேலும் பைபாஸ் சாலை முதல் புதுப்பேட்டை வரை உள்ள சாலைகள் மண் சாலையாகவும் உள்ளது. இதனால் பொதுமக்கள் மிகவும் வேதனையுடன் பயணம் செய்வதால் அந்த பகுதி பொதுமக்கள் நமக்கு நாமே திட்டத்தில் சாலை மற்றும் மழைநீர் கால்வாய் அமைக்க நிதி கொடுப்பதாக உள்ளதால் அந்த பகுதியில் சாலை மற்றும் கால்வாய் அமைக்க மதிப்பீடு தயார் செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

64) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 28 இல் செவ்வாய் பேட்டை சுடுகாடு பகுதியில் இரண்டு LPG எரிவாயு தகன மேடை அமைவிடத்தில் கூடுதல் கட்டிடம் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.60 இலட்சத்திற்கு 16-07-2024 இல் உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி 12-09-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03 சதவிகிதம் குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. Mariappan Rajendran ஒப்பந்ததாரர் தர்மபுரி என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 2,93,640.11 /- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 434 நாள்: 25-10-2024 இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி..

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR 2023-24 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1.	Supplying and erecting in the position of MS sheets including necessary					
	Square Column	6.96	8210.85	8.37	9868.23	1657.38
2.	Plain cement concrete 1:2:4 mix	1.13	7021.82	1.14	7079.40	57.58
3.	Supplying and fixing MS grill to doors windows and ventilators	100.04	10104.04	283.02	27169.92	17065.88
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
4.	Supply and clamping of 3 1/2 x 35squmm PVC armoured LTUG cable on post or wall with MS Clamps			33.00	14449.71	14449.71
5.	Supplying and providing cable end termination of 3 1/2 x 35 squmm PVC LTUG aluminimum armoured cable with necessary aliminium cable sockets by crimping etc with electrical connection complete SD: 214			2.00	4736.58	4736.58
6.	Supply and clamping of 3 1/2 x 50 squmm PVC armoured LTUG cable on post or wall with MS Clamps SD 202			11.00	4948.57	4948.57
7.	Supplying and providing cable end termination of 3 1/2 x 50 squmm PVC LTUG aluminimum armoured cable with necessary aliminium cable sockets by crimping etc with electrical connection complete SD: 215			2.00	551.84	551.84

தொடர்ச்சி..

8.	Supply and fixing of 100A Three phase 500V 4 pole Change Over Switch on suitable angle iron frame work with MS cable entry boxes with earth connection only SD ; 649			1.00	10858.74	10858.74
9.	Earthing as per PWD standard with an earth electrode of 2 metre class "B" GI pipe of dia not less than 32mm complete with necessary masonry work SD: 212			3.00	4948.53	4948.53
10.	Supply and run of 1 of No.8 SWG Copper wire in suitable PVC rigid pipe on wall/ floor/ground for earth connection SD; 371			25.00	4498.75	4498.75
11.	Supply and run of 4 of 2.5 squmm PVC insulated SC unsheathed FRLS copper conductor of 100V grade in suitable heavy gauge PVC pipe on wall and ceiling with continuous earth wire connection of 2.5 squmm copper wire with painting of suitable colour SD; 344			13.00	3482.96	3482.96
	Total		25336.71		92593.23	67256.52

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் Thiru. Mariappan Rajendran தர்மபுரி என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.60 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.67256.52/-ஐ, Thiru. Mariappan Rajendran ஒப்பந்ததாரர் தர்மபுரி அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.420 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

65) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 31 இல் மாநகராட்சி மைய அலுவலக கட்டிடத்தில் முதல் தளத்தில் மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் அலுவலக அறையினை புதுப்பித்தல், கூடுதல் வசதிகள் செய்து தடுப்பு சுவர் அமைத்தல் ஃபால் சீலிங் மற்றும் சுவர் பேனலிங் அமைத்தல் போன்ற கூடுதல் பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 39.90 இலட்சத்திற்கு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 808, நாள்: 27-03-2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 25-04-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Sri Vaideeswara & Co., 2/154 Pandarathan Valavu, Mallikuttai Post, Omalur (Tk) Salem-636 503.	0.07% குறைவு (ரூ.33,41,799.50)	EMD. Rs.39900/- Ref No. 6532281309430 UTR No.CPAFAYBIH6 SBI Bank / Date 21-04-2025.
2	Thiru. A. Annadurai, 2/144 Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur (Tk), Salem- 636 457.	0.98% அதிகம் (ரூ.33,76,736.58)	EMD. Rs.39900/- Ref No. 6532281309476 UTR No.CPAFAYCOU9 SBI Bank / Date 21-04-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.07% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Sri Vaideeswara & Co., ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.33,41,799.50/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Sri Vaideeswara & Co., ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.290/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

66) 2024-2025 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாட்டு மானியம் – இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணி (O&M Work) நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் இயங்கி வரும் அங்கன்வாடி மையங்களில் சுற்றுச்சுவர் கட்டுதல், குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்துதல், குழந்தைகளுக்கான கழிப்பறைகள் கட்டுதல் போன்ற மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.69.95 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண். 21616 /2024 / SS2 நாள்: 17-03-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண். 21616 /2024 / SS2-1 நாள்: 18-03-2025 ஆம் தேதிய கடிதத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.69.95 இலட்சத்திற்கு 20 எண்ணிக்கையிலான பணிகள் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டு, மேற்படி பணிகளுக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்களை www.tntenders.gov.in என்ற இணைய தள முகவரில் 24-03-2025 முதல் 09-04-2025 வரை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டது. அதன் பேரில் மேற்படி பணிகளுக்கு 09-04-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று ஒரு பணிக்கு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வீதம் கீழ்க்கண்டவாறு 20 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பணியின் விபரம்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	கோட்டம் எண்: 48-ற்கு உட்பட்ட அன்னதானபட்டி (நடுத்தெருவில்) இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608150103) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No. 637 /B/2024-25	M/s RK Construction (L1), 18/5C2, Perumal Pudhur St., Salem-1.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs. 3,750/- Ref. No. 6395171286694 UTR No.CPAEZYSYR6 SBI Bank / 08-04-2025
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.39% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs. 3,750/- Ref. No. 6395171286737 UTR No.CPAEZYWBP8 SBI Bank / 08-04-2025
2	கோட்டம் எண்: 25-ற்கு உட்பட்ட பள்ளப்பட்டி (சூரமங்கலம் மெயின் ரோடு) இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608150136) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.900 இலட்சம்) E3/ EST No. 76 /B/2024-25	Thiru. A. Annadurai (L1), 2/144, Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur (Tk), Salem- 636 457.	0.22% குறைவு (ரூ.2,35,239.70)	EMD Rs. 2,900/- Ref. No. 6394071286161 UTR No.IGASRGUGI8 SBI Bank / 08-04-2025
		M/s Swathi Construction (L2), 3/7 Mariammankoil St., Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8.	0.98% அதிகம் (ரூ.2,38,063.55)	EMD Rs. 2,900/- Ref. No. 6394071286462 UTR No.IGASRGVIT3 SBI Bank / 08-04-2025

தொடர்ச்சி..

3	கோட்டம் எண்: 27-ற்கு உட்பட்ட அரிசிபாளையம் மெயின் ரோடு பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608150202) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.900 இலட்சம்) E3/ EST No. 77 /B/2024-25	Thiru. A. Annadurai (L1), 2/144, Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur (Tk), Salem- 636 457.	0.22% குறைவு (ரூ.2,35,239.70)	EMD Rs. 2,900/- Ref. No. 6394111286176 UTR No.IGASRGUMI4 SBI Bank / 08-04-25
		M/s Swathi Construction (L2), 3/7 Mariammankoil St., Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8.	0.98% அதிகம் (ரூ.2,38,063.55)	EMD Rs. 2,900/- Ref. No. 6394111286472 UTR No.IGASRGVRW6 SBI Bank /08-04-25.
4	கோட்டம் எண்: 16 இல் காமராஜர் நகர் பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்தில் (33608150212) பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.4.000 இலட்சம்) E3/ EST No. 307 /B/2024-25	M/s KSR & Co., (L1) 7, Palanippa Nagar, Hasthampatty, Salem-7.	0.21% குறைவு (ரூ.3,33,202.05)	EMD Rs.4,000/- Ref. No. 6395611285937 UTR No.CHTO525572 SBI Bank /07-04-25.
		M/sSri Vaideeswara &Co (L2), 2/154, Pandarathan Kattu Valavu, Mallikuttai Post, Omalur (Tk), Salem-3.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,37,174.90)	EMD Rs.4,000/- Ref. No. 6395611285955 UTR No.CHTO528095 SBI Bank / 07-04-25.
5	கோட்டம் எண்: 12 -ற்கு உட்பட்ட மனக்காடு பெண்கள் மேல்நிலை பள்ளியில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608150316) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.850 இலட்சம்) E3/ EST No. 304 /B/2024-25	M/s RK Construction (L1), 18/5C2, Perumal Pudhur St., Salem-1.	0.22% குறைவு (ரூ.2,35,239.70)	EMD Rs. 2,850/- Ref. No. 6395281286690 UTR No.CPAEZYSH7 SBI Bank / 08-04-25..
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.98% அதிகம் (ரூ.2,38,063.55)	EMD Rs. 2,850/- Ref. No. 6395281286730 UTR No.CPAEZYVPQ1 SBI Bank / 08-04-25..
6	கோட்டம் எண்: 13 இல் மருத்துவமனை அருகில் இயங்கி வரும் ICDS மையம் எண் (33608150311) இல் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.4.000 இலட்சம்) E3/ EST No. 305 /B/2024-25	M/s KSR & Co., (L1), 7, Palanippa Nagar, Hasthampatty, Salem-7.	0.20% குறைவு (ரூ.3,32,779.70)	EMD Rs.4,000/- Ref. No. 6395411285935 UTR No.CHTO525156 SBI Bank / 07-04-25.
		M/sSri Vaideeswara &Co (L2), 2/154, Pandarathan Kattu Valavu, Mallikuttai Post, Omalur (Tk), Salem-3.	0.96% அதிகம் (ரூ.3,36,664.55)	EMD Rs.4,000/- Ref. No. 6395411285951 UTR No.CHTO527580 SBI Bank / 07-04-25.
7	கோட்டம் எண்: 13 இல் மருத்துவமனை அருகில் இயங்கி வரும் ICDS மையம் எண் (33608150312) இல் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.000 இலட்சம்) E3/ EST No. 306 /B/2024-25	M/s RK Construction (L1), 18/5C2, Perumal Pudhur St., Salem-1.	0.22% குறைவு (ரூ.1,64,997.70)	EMD Rs.2,000/- Ref. No. 6395571286693 UTR No.CPAEZYSPJ2 SBI Bank / 08-04-25.
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.97% அதிகம் (ரூ.1,66,967.55)	EMD Rs.2,000/- Ref. No. 6395571286735 UTR No.CPAEZYVWF7 SBI Bank / 08-04-25.

தொடர்ச்சி..

8	கோட்டம் எண்: 05 இல் பெரியபுதூர் (மிட்டாபுதூர்) பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையம் எண் (33608150322) இல் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.000 இலட்சம்) E3/ EST No. 302 /B/2024-25	M/s RK Construction (L1), 18/5C2, Perumal Pudhur St., Salem-1.	0.22% குறைவு (ரூ.2,49,052.20)	EMD Rs.3,000/- Ref. No. 6394831286688 UTR No.CPAEZYSCS5 SBI Bank / 08-04-25.
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.98% அதிகம் (ரூ.2,52,041.05)	EMD Rs.3,000/- Ref. No. 6394831286729 UTR No.CPAEZYVIU3 SBI Bank / 08-04-25.
9	கோட்டம் எண்: 07 இல் ராமநாதபுரம் லட்சுமி நகர் பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையம் எண் (33608150338) இல் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.4.000 இலட்சம்) E3/ EST No. 303 /B/2024-25	M/s KSR & Co., (L1), 7, Palanippa Nagar, Hasthampatty, Salem-7.	0.21% குறைவு (ரூ.3,31,927.20)	EMD Rs.4,000/- Ref. No. 6394981285931 UTR No.CHTO524444 SBI Bank / 07-04-25.
		M/sSri Vaideeswara & Co(L2) 2/154, Pandarathan Kattu Valavu, Mallikuttai Post, Omalur (Tk), Salem-3.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,35,906.05)	EMD Rs.4,000/- Ref. No. 6394981285949 UTR No.CHTO527481 SBI Bank / 07-04-25.
10	கோட்டம் எண்: 33 இல் PNR (பிள்ளையார்கோவில் தெரு) (பரமகுடி நன்னுசாமி தெரு பள்ளியில் இயங்கி வரும் ICDS மையம் எண் (33608160120) இல் புதிய கழிப்பறை கட்டும் பணி (மதிப்பீடு தொகை ரூ.0.800 இலட்சம்) E3/ EST No. 471 /B/2024-25	M/s KSR & Co., (L1), 7, Palanippa Nagar, Hasthampatty, Salem-7	0.23% குறைவு (ரூ.59,994.16)	EMD Rs.800/- Ref. No. 6394151285942 UTR No.CHTO526147 SBI Bank / 07-04-25.
		M/sSri Vaideeswara &Co (L2), 2/154, Pandarathan Kattu Valavu, Mallikuttai Post, Omalur (Tk), Salem-3.	0.98% அதிகம் (ரூ.60,721.93)	EMD Rs.800/- Ref. No. 6394151285958 UTR No.CHTO528190 SBI Bank / 07-04-25
11	கோட்டம் எண்: 33 இல் PNR (சௌந்தராஜ பெருமாள் கோவில் தெரு) (பரமகுடி நன்னுசாமி தெரு பள்ளியில் இயங்கி வரும் ICDS மையம் எண் (33608160121) இல் புதிய கழிப்பறை கட்டும் பணி (மதிப்பீடு தொகை ரூ.0.800 இலட்சம்) E3/ EST No.472 /B/2024-25	M/s KSR & Co., (L1), 7, Palanippa Nagar, Hasthampatty, Salem-7	0.24% குறைவு (ரூ.59,986.96)	EMD Rs.800/- Ref. No. 6394211285944 UTR No.CHTO526662 SBI Bank / 07-04-25.
		M/sSri Vaideeswara &Co (L2), 2/154, Pandarathan Kattu Valavu, Mallikuttai Post, Omalur (Tk), Salem-3.	1.14% அதிகம் (ரூ.60,818.13)	EMD Rs.800/- Ref. No. 6394211285960 UTR No.CHTO528698 SBI Bank / 07-04-25.
12	கோட்டம் எண்: 54-ற்கு உட்பட்ட செல்லக்குட்டி காடு ஜவகர் தெரு பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160203) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No.638 /B/2024-25	M/s RK Construction (L1), 18/5C2, Perumal Pudhur St., Salem-1.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395221286741 UTR No.CPAEZYWGM0 SBI Bank / 08-04-2025
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395221286697 UTR No.CPAEZYTB4 SBI Bank / 08-04-2025

தொடர்ச்சி..

13	கோட்டம் எண்: 55-ற்கு உட்பட்ட தாதகாப்பட்டி (Kal Dippo Street) பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160204) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No.641 /B/2024-25	Thiru. R. Rajkumar (L1), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395391286206 UTR No.IGASRGFYH5 SBI Bank / 08-04-25
		M/s Devi Construction (L2), 1143/11, Bharathi Nagar, Jagir Ammapalayam, Ammapalayam - 636 302.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395391286237 UTR No.IGASRGHMS0 SBI Bank / 08-04-25
14	கோட்டம் எண்: 55-ற்கு உட்பட்ட தாதக்காப்பட்டி (மாரியம்மன் கோவில் தெரு) பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160206) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No.642 /B/2024-25	Thiru. R. Rajkumar (L1), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395481286221 UTR No.IGASRGGIH5 SBI Bank / 08-04-25
		M/s Devi Construction (L2), 1143/11, Bharathi Nagar, Jagir Ammapalayam, Ammapalayam - 636 302.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395481286240 UTR No.IGASRGHSO5 SBI Bank / 08-04-25
15	கோட்டம் எண்: 56-ற்கு உட்பட்ட கருங்கல்பட்டி (பஞ்சலிங்கேஸ்வரர் கோவில்) அருகில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160213) சுற்றுச்சுவர் கட்டுதல், குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.8.950 இலட்சம்) E3/ EST No.646 /B/2024-25	M/s Swathi Construction (L1), 3/7 Mariammankoil St., Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8.	0.25% குறைவு (ரூ.7,23,150.70)	EMD Rs.5200/- Ref. No. 6395771287379 UTR No.IGASRJRF1 SBI Bank / 09-04-25
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.91% அதிகம் (ரூ.7,31,603.55)	EMD Rs.5200/- Ref. No. 6395771287516 UTR No.IGASRJRLA3 SBI Bank / 09-04-25
16	கோட்டம் எண்: 54-ற்கு உட்பட்ட நெசவாளர் காலனி பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160220) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No.639 /B/2024-25	M/s RK Construction (L1), 18/5C2, Perumal Pudur St., Salem-1.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395301286699 UTR No.CPAEZYTU3 SBI Bank / 08-04-25
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395301286744 UTR No.CPAEZYWNK2 SBI Bank / 08-04-25

தொடர்ச்சி..

17	கோட்டம் எண்: 54-ற்கு உட்பட்ட நெசவாளர் காலனி மேல் நிலை நீர்தேக்க தொட்டி பகுதியில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160221) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No.640 /B/2024-25	M/s RK Construction (L1), 18/5C2, Perumal Pudur St., Salem-1.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395321286701 UTR No.CPAEZYTPQ9 SBI Bank / 08-04-25
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395321286748 UTR No.CPAEZYWTD4 SBI Bank / 08-04-25
18	கோட்டம் எண்: 55-ற்கு உட்பட்ட சஞ்சீவிராயன் பேட்டை (காளியம்மன் கோவில் கேட்) அருகில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160225) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No.643 /B/2024-25	M/s Swathi Construction (L1), 3/7 Mariammankoil St., Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395561287359 UTR No.IGASRJRKFO SBI Bank / 09-04-25
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395561287492 UTR No.IGASRJQRP7 SBI Bank / 09-04-25
19	கோட்டம் எண்: 55-ற்கு உட்பட்ட சஞ்சீவிராயன் பேட்டை (மண்டல அலுவலகம்) அருகில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160230) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No.644 /B/2024-25	M/s Swathi Construction (L1), 3/7 Mariammankoil St., Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395631287371 UTR No.IGASRJRQO2 SBI Bank / 09-04-25
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395631287500 UTR No.IGASRJQZK4 SBI Bank / 09-04-25
20	கோட்டம் எண்: 55-ற்கு உட்பட்ட சஞ்சீவிராயன் பேட்டை (அம்மாள் ஏரி ரோடு) அருகில் இயங்கி வரும் ICDS மையத்திற்கு (33608160231) குழந்தைகள் கழிப்பறை கட்டுதல், வண்ணம் தீட்டுதல், மற்றும் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்தும் பணி. (மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.750 இலட்சம்) E3/ EST No.645 /B/2024-25	M/s Swathi Construction (L1), 3/7 Mariammankoil St., Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8.	0.21% குறைவு (ரூ.3,11,437.70)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395661287374 UTR No.IGASRJRYD8 SBI Bank / 09-04-25
		Thiru. R. Rajkumar (L2), 373, NPS Nagar, Near Arthanarigounder St., Meyyanur, Salem-4.	0.98% அதிகம் (ரூ.3,15,176.55)	EMD Rs.3750/- Ref. No. 6395661287507 UTR No.IGASRJRDE4 SBI Bank / 09-04-25

மேற்படி பணிகளுக்கு மதிப்பீட்டு தொகைகளுக்கு குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி

அழைப்பு கொடுத்துள்ள (L1), ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்கவும், பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / 5114 / 2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

67) சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட கோட்டம் எண் 32 இல் சீர்மிகு நகரத் திட்டத்தின் கீழ் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள வ.உ.சி தினசரி நாளங்காடியில் சுங்க கட்டண வசூல் செய்ய மூன்று சிப்பங்களாக பிரித்து 01.11.2023 ஆம் தேதியில் பொது ஏலம்/டெண்டர் விடப்பட்டது. மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மான எண் 523 நாள் : 26.12.2023 இல் சிப்பம் 2 ற்கு ஏலத்தொகை கோரியுள்ள திரு.கே.ஜி.லோகநாதன் என்பவர் கோரிய உச்சப்பட்ச ஏலத்தொகையாக ரூ. 7,07,00,000/- யினையும் சிப்பம் 3 ற்கு திரு. வெங்கடேசன் த/பெ. கோவிந்தசாமி என்பவர் கோரிய உச்சப்பட்ச ஏலத்தொகையாக ரூ. 2,01,00,000/- யினையும் ஒப்பந்தங்களாக கோரியதினை ஏற்று ஏலம் மாமன்றத்தால் அனுமதிக்கப்பட்டது.

சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலக உதவி ஆணையாளர் அவர்கள் செயல்முறைகள் உத்தரவின்படி பொது ஏலச் சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு சீர்மிகு நகரத் திட்டத்தின் கீழ் புதியதாக கட்டப்பட்ட வ.உ.சி. நாளங்காடியில் சிப்பம் 2 மற்றும் 3 ற்கு சுங்க கட்டண வசூல் இனத்திற்கு திரு.கே.ஜி.லோகநாதன் மற்றும் திரு. வெங்கடேசன் ஆகியோர்களுக்கு உரிமம் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டு அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலக வருவாய் ஆய்வாளர் (சி) அவர்களால் 01.03.2024 ஆம் தேதியில் உரிமையாணை சுவாதினம் ஒப்படைக்கப்பட்டது. அதன்படி, மேற்படி குத்தகை இனத்தின் உரிமம் காலம் 01.03.2024 முதல் 28.02.2025 ஆம் தேதியில் உரிமம் காலம் முடிவடைந்தது.

அரசாணையின்படி 01.03.2025 முதல் 28.02.2026 வரையிலான காலத்திற்கு 5 சதவிகிதம் குத்தகை தொகை உயர்வு செய்து வழங்க ஏலதாரர்களின் விருப்ப கடிதம் மற்றும் தொடர்ந்து குத்தகையினை நடத்துவதாக இருந்தால் ரூ.100 மதிப்புள்ள பத்திரத்தில் நோட்டரி வழக்கறிஞரிடம் கையொப்பம் பெற்று வழங்குமாறும் மற்றும் 5 சதவிகிதம் குத்தகை தொகை உயர்வு செய்வது தொடர்பாக சம்பந்தப்பட்ட ஏலதாரரிடம் விருப்பக் கடிதம் வழங்கவும், இதற்கான கீழ்க்கண்ட குத்தகை தொகையினையும் செலுத்துமாறும் 09.01.2025, 21.01.2025, 24.01.2025 தேதியன்று பதிவு அஞ்சல் வாயிலாக அறிவிப்பு கடிதங்கள் அனுப்பி வைக்கப்பட்டது.

வ.எண்	குத்தகை இனத்தின் பெயர்	குத்தகைதாரர் பெயர் (திருவாளர்)	01.03.2024 முதல் 28.02.2025 வரையுள்ள ஆண்டு குத்தகை தொகை ரூ.	01.03.2025 முதல் 28.02.2026 வரை ஆண்டு குத்தகை 5 சதவிகிதம் உயர்வு ரூ.
1	வ.உ.சி. நாளங்காடி சிப்பம் 2	கே.ஜி.லோகநாதன்	7,07,00,000 /-	7,42,35,000 /-
2	வ.உ.சி. நாளங்காடி சிப்பம் 3	வெங்கடேசன் த/பெ. கோவிந்தசாமி	2,01,00,000 /-	2,11,05,000 /-

தொடர்ச்சி..

மேற்படி வ.உ.சி. தினசரி நாளங்காடி சிப்பம் 3ற்கு சம்மந்தப்பட்ட குத்தகை தாரர் திரு. வெங்கடேசன் த/பெ. கோவிந்தசாமி அரசாணை நிலை எண் 78 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் : 25.05.2009 இன் படி குத்தகை தொகை 5 சதவிகிதம் உயர்வு செய்து புதுப்பித்து கொள்ள விருப்பக் கடிதமும் ரூ.100 மதிப்புள்ள பத்திரத்தில் நோட்டரி வழக்கறிஞரிடம் கையொப்பம் பெற்று வழங்கினார். பிறகு 28.03.2025 அன்று மாமன்றம் அனுமதித்த தேதியில் இருந்து ஒரு மாதம் கடந்து ரூபாய் 50 இலட்சம் செலுத்தினார். பிறகு இவ்வலுவலக அறிவிப்பில் ஒருவாரக் காலத்திற்குள் உரிய விளக்கம் அளிக்காவிட்டால் விளக்கமளிக்க ஏதுமில்லை என கருதி சிப்பம் 3 ற்குரிய ஒப்பந்தத்தை இரத்து செய்யப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டது. ஒரு வாரம் கடந்தும் விளக்கம் ஏதும் வராததால் எதிர்வரும் 30.04.2025 அன்று நடைபெறும் மாமன்ற இயல்புக் கூட்டப் பொருள் வரிசை எண் 15 இல் தீர்மான எண் 1 இல் பின்வருமாறு பொருள் வைக்கப்பட்டது.

1. மாமன்ற தீர்மானம் எண்.765, நாள்.25.02.2025ன்படி கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவிக்கப்பட்டது.
 - i) 2025 - 2026 ஆம் ஆண்டிற்குரிய ஆண்டு குத்தகை தொகை செலுத்தாததால் அவர்கள் ஏலம் முடியும் காலமான 28.02.2025 ஆம் தேதிக்குள் 5 சதவிகித கூடுதல் தொகையுடன் கூடிய மேற்கண்ட முழுத் தொகையும் செலுத்தினால் சிப்பம் 2 ஐ திரு.கே.ஜி.லோகநாதன் என்பவர் பெயரிலும் சிப்பம் 3 ஐ திரு.வெங்கடேசன் என்பவர் பெயரிலும் புதுப்பிப்பு செய்யலாம்.
 - ii) தவறும் பட்சத்தில் மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தங்களையும் இரத்து செய்து விட்டு புதிய இ - டெண்டர்/ஏலம் கோரலாம்.
 - iii) மேற்கண்ட இரண்டு சிப்பங்கள் ஏலம் போகும் வரை துறை வாரியான வசூல் மேற்கொள்ளலாம் அல்லது 12 இல் ஒரு பாகம் தொகையினை முன் கூட்டியே செலுத்தினால் ஒரு மாதத்திற்கு மட்டும் தற்போதைய ஏலதாரரையே அனுமதிக்கலாம்.

என மேற்கண்டவாறு தெரிவித்து இருந்தும் 28.02.2025-க்குள் சிப்பம் 2ற்கு திரு.கே.ஜி.லோகநாதன் என்பவர் ஓராண்டுக்கு செலுத்த வேண்டிய ரூ.7,42,35,00,000/- முழுமையாக செலுத்தாமல் ரூ.61,86,250/-மார்ச் 2025ற்கு மட்டும் செலுத்தி உள்ளார். எனவே, இந்நேர்வு குத்தகை நிபந்தனை விதி மீறல் என்பதால் 3 ஆண்டுகளுக்கு திரு.கே.ஜி.லோகநாதன் என்பவர் பெயரில் ஏலமாக வழங்கிய சிப்பம் 2னை ரத்து செய்யலாம். அதேபோல் சிப்பம் 3ற்கு 2025-2026ஆம் ஆண்டிற்கு முழு தொகையும் செலுத்தி விட்டு புதுப்பித்துக் கொள்வதாக 17.02.2025ஆம் தேதியில் விருப்ப கடிதம் கொடுத்து விட்டு 28.02.2025ஆம் தேதிக்குள் ரூ.2,11,05,000/- முழுத்தொகையும் செலுத்தாமல் ரூபாய் 50 இலட்சம் மட்டும் 28.03.2025 ஆம் தேதியில் செலுத்தி உள்ளார். இந்நேர்வு குத்தகை நிபந்தனை விதி மீறல் என்பதால் 3 ஆண்டுகளுக்கு திரு.ஜி. வெங்கடேசன் என்பவர் பெயரில் ஏலமாக வழங்கிய சிப்பம் 3 யினை இரத்து செய்யலாம்.

தொடர்ச்சி..

இந்நிலையில் சிப்பம் 3 ற்கு ஏலம் வைக்கப்பட்ட

1. முதல் தளத்திலுள்ள 36 ஷட்டர் கடைகள் 40 திண்ணை கடைகள்
2. பட்டைகோவில் முதல் டவுன் காவல் நிலையம் வரை பாதையோர கடைகள் மற்றும் நரசுஸ் காபி கம்பெனி கிழபுறம் முதல் தேர்வீதி வரை உள்ள பாதையோர கடைகள் சுங்கக் கட்டண வசூல்.
3. வ.உ.சி நாளங்காடியில் இடம்பெறும் பூ கடைகள், காய்கறி கடைகள் , இறைச்சிக் கடைகளுக்கு வாகனத்தில் ஏற்றி வரும் மூட்டைகளுக்கு சுங்கக் கட்டண வசூல் .

மேற்கண்ட 3 இனங்களில் முதலினமான வ.உ.சி மார்க்கெட் முதல் தளத்திலுள்ள 36 ஷட்டர் கடைகள் மற்றும் 40 திட்டிக் கடைகளை மாநகராட்சிக்கு ஒப்பிவிப்பு செய்வதாகவும் (Surrender) 2 மற்றும் 3 வது இனங்களை மட்டும் தான் ஏலம் எடுத்த தொகையான ரூ.2,01,000000 /- இல் இருந்து 2025 - 2026 ஆம் ஆண்டிற்கான 5 சதவிகித கூட்டுத தொகை சேர்த்து ரூ.2,11,050000 /- முழுத் தொகையினையும் செலுத்திவிடுவதாக நோட்டரி பப்ளிக் வாயிலாக மாண்புமிகு மேயர் அவர்களிடம் கோரிக்கை மனு அளித்துள்ளார். எனவே முதல் தளத்திலுள்ள 36 ஷட்டர் கடை 40 திட்டிக் கடை ஆகியவற்றை தனித்தனியாக ஏலம் விடுவதன் வாயிலாக பின்வருமாறு வருவாய் கிடைக்க வாய்ப்புள்ளது.

வ.எண்	கடை விபரம்	கடைகளின் எண்ணிக்கை	வைப்புத் தொகை ரூ.	ஆண்டு தொகை ரூ.	முன்பணத் தொகை ரூ.
1	ஷட்டர் கடை	36	21600000	5184000	5184000
2	திட்டிக் கடை	40	16000000	3840000	3840000
மொத்தம்		76	37600000	9024000	9024000

எனவே மேற்கண்ட இயல்புக் கூட்ட பொருள் எண் 15 தீர்மான எண் 1 இல் சிப்பம் 3 யினை இரத்து செய்வதாக வைத்துள்ளதை திருத்தம் செய்து சிப்பம் 3 ற்கு வழங்கப்பட்ட மேற்கண்ட 3 இனங்களில் முதல் தளத்திலுள்ள 36 ஷட்டர் கடைகள் 40 திண்ணை கடைகள் ஆகியவற்றை மாநகராட்சி எடுத்துக்கொண்டு தனித்தனிக் கடைகளாக ஏலம் வைப்பது என்றும் இதர இனங்களான பட்டைகோவில் முதல் டவுன் காவல் நிலையம் வரை பாதையோர கடைகள் மற்றும் நரசுஸ் காபி கம்பெனி கிழபுறம் முதல் தேர்வீதி வரை உள்ள பாதையோர கடைகள் சுங்கக் கட்டண வசூல், வ.உ.சி நாளங்காடியில் இடம்பெறும் பூ கடைகள், காய்கறி கடைகளுக்கு வாகனத்தில் ஏற்றி வரும் மூட்டைகளுக்கு சுங்கக் கட்டண வசூல் மட்டும் திரு.வெங்கடேசன் த/பெ. கோவிந்தசாமி பெயரில் 2025- 2026 மற்றும் 2026- 2027 ஆகிய இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(எல்8/1238/2023)

தீர்மானம். ஏலத்திற்கு நிர்ணயித்த தொகை வரவில்லை எனில் தனித்தனி கடைகளாக ஏலம் விடலாம்.

68) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 55 இல் தாதகாப்பட்டி நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார நலவாழ்வு மையத்தின் முதல் தளத்தில் கூடுதல் வசதிகள் தண்ணீர் வசதி, மின் சாதன வசதி, வர்ணம் பூசுதல் மற்றும் முன்பகுதியில் (Galvanized Sheet) சீட்டுகள் மூலம் தாழ்வாரம் அமைத்தல் மற்றும் தரைதளத்தில் பேவர் பிளாக் அமைக்கும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.14.90 இலட்சத்திற்கு 28-01-2025 இல் சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று, மேற்படி பணிக்கு 19-03-2025 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Ganesan Contract Company, 3/115-C Tholasampatty Road, Annamakkarai, Amarakunthi Post, Omalur Tk. Salem 503.	0.13% குறைவு (ரூ.12,28,047.17)	EMD. Rs.14900/- Ref No. 6335941272263 UTR No.CPAEXSFWI8 SBI Bank / Date 17-03-2025.
2	M/s Swathi Construction, 3/7 Mariammankoil Street, Periya Kollappatty, Kannankurichi Post, Salem-8.	0.98% அதிகம் (ரூ.12,41,737.66)	EMD. Rs.14900/- Ref No. 6335941272299 UTR No.CPAEXSJDN4 SBI Bank / Date 17-03-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.13% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.12,28,047.17/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கும், மேற்படி பணியை மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ EST No.632/ B /2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

சேலம்-1.

30-04-2025.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.